

DECLARAÇÃO DE LEITURA E COMPREENSÃO DAS ORIENTAÇÕES SOBRE CRÉDITO RURAL

Eu, _____,

CPF: _____, declaro ter lido e compreendido as orientações descritas neste documento.

Antes de apresentarmos as orientações, a equipe do Banpará gostaria de expressar que é uma honra recebê-lo como cliente de Crédito Rural do nosso Banco!

Abaixo elencamos alguns pontos importantes para o devido acompanhamento da operação.

1. Em primeiro lugar, fique atento aos prazos de desembolso, pagamentos e siga estritamente as orientações descritas em contrato, sua finalidade e cronograma de Reembolso;
2. Leia o contrato com atenção e tire toda e qualquer dúvida com o Gerente ou funcionário responsável pela operação.
3. Sempre esteja em contato e mantenha um bom relacionamento com seu Projetista. Formalize o pedido de liberação de recurso conforme orientações do Banco, e no tempo certo de cada etapa da sua lavoura ou da sua criação;
4. Sempre receba o gerente ou funcionários do Banco a qualquer tempo para eventuais fiscalizações, avisadas ou não, e caso não possa, mantenha sempre um responsável no imóvel para a condução da lavoura ou criação;
5. Solicite os recursos sobre cada item do orçamento, produto ou serviço, a ser adquirido, conforme orçamento de aplicação de recurso (anexo ao contrato), caso contrário, informe sua agência de relacionamento imediatamente, por escrito, a impossibilidade de realizá-lo;
6. Ao receber recursos, o banco terá que comprovar perante aos órgãos fiscalizadores, e comprovar que os recursos liberados estão seguindo de acordo com o projeto aprovado e contrato assinado, logo, sempre colete todas as documentações para comprovar que o produto ou serviço correspondente à liberação foi aplicado;
7. Esteja sempre atento às questões ambientais e sociais buscando não ser penalizado pelas instituições responsáveis e comunique ao banco e ao assistente técnico imediatamente qualquer situação que prejudique andamento do projeto;
8. Mantenha as garantias da operação sempre sadias e/ou bem conservadas de forma a preservar ou agregar positivamente em seu valor;
9. Mantenha a placa de divulgação do crédito em local visível e de destaque do empreendimento, conforme modelo e dimensões estabelecidos pelo Banpará, até o final do seu financiamento.
10. Mantenha o (s) seguro (s) da (s) garantia (s) em dia e não utilize os recursos do crédito rural para objetos ou itens diferentes do projeto, pois poderá ser penalizado perante ao Banpará, Banco Central e Ministério Público, conforme o caso;

11. Caso haja descumprimento de qualquer cláusula contratual, poderá ocorrer sanções como vencimento antecipado ou outras pertinentes ao caso;
12. Em caso de eventual necessidade de mudanças na execução do projeto aprovado, as alterações deverão ser efetuadas somente após prévia autorização por escrito do Banpará.
13. Caso o Banco aceite reavaliar o projeto, a autorização para implementar as mudanças somente será emitida pelo Banpará após nova análise da proposta e visita de avaliação. Todas as despesas adicionais para aprovar a alteração do projeto (reanálise de documentação, gastos com nova visita - transporte, hospedagem, diárias do técnico -, elaboração e registro de aditivo de contrato, etc.) serão de responsabilidade do cliente, mediante prévia disponibilização do recurso financeiro.
14. A prévia disponibilização do recurso financeiro por parte do cliente, em caso de eventual necessidade de mudanças na execução do projeto aprovado, para realização de nova análise da proposta e visita de avaliação não garante a aprovação das mudanças do projeto por parte do Banco.
15. Agradecemos por escolher o Banpará.

Local e Data: _____, _____ de 202____.

Assinatura do cliente