

ASSUNTO: LICITAÇÃO – CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO – **ANÁLISE DA PROPOSTA DE PREÇOS DA EMPRESA PARAFRIOS (3ª ANÁLISE).**

DOCUMENTAÇÃO: Anexa.

ALÇADA ADMINISTRATIVA: DIRAD.

À CPL,

1. DA SÍNTESE FÁTICA

- 1.1. Trata-se da 3ª análise da proposta comercial da empresa **3I COMÉRCIO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM EQUIPAMENTOS ELETROMECÂNICOS LTDA, CNPJ 18.431.758/0001-40**, ao Pregão Eletrônico nº 015/2024, oriundo do Processo de Licitação nº 0071/2024, que visa a contratação de empresa especializada em manutenção de equipamentos de climatização na região metropolitana.
- 1.2. No parecer nº 58/2024 foi solicitado a LICITANTE a comprovação de exequibilidade dos preços ofertados, bem como, a realização de correções na planilha da proposta comercial.
- 1.3. No parecer nº 60/2024 a Área Técnica se manifestou em razão de imprecisões relacionadas a composição de preços unitários; divergências entre preços unitários da proposta e da composição; comprovação de exequibilidade para itens de equipamentos de maior potência; e, manifestação quanto a atualização dos preços dos contratos enviados.
- 1.4. Informa a CPL que com a nova roupagem do sistema em que se opera o certame – em decorrência das alterações ensejadas pela Lei Federal nº 14.133/21, primeiro deve-se analisar a proposta de preços para, em seguida, caso aprovada, seja analisada a documentação de habilitação.
- 1.5. Pelo exposto, a SUENG trata da avaliação de conformidade técnica as disposições do Termo de Referência, não competindo a Área Técnica as avaliações de natureza jurídica, contábil e outras.
- 1.6. São os fatos que vinculam a análise técnica.

2. ANÁLISE DA PROPOSTA COMERCIAL

- 2.1. No parecer nº 60/2024 de 27/08/2024, foram elencados quatro pontos de análise dos documentos enviados pela LICITANTE, sobre os quais restaram dúvidas sobre a exequibilidade da proposta comercial, sendo esses analisados nas próximas seções.

2.2. **Coeficientes de produtividade da mão de obra:**

- 2.2.1. A LICITANTE apresentou nova composição de preços unitários com a revisão dos coeficientes questionados na análise anterior. É importante salientar que a elaboração da composição é responsabilidade da empresa, sendo essa a detetora da *expertise* quanto a produtividade de sua mão de obra, não sendo possível a Área Técnica determinar parâmetros que não sejam objetivos.
- 2.2.2. A nova planilha de composição se limitou aos itens questionados no parecer nº 60/2024, não sendo reapresentada a planilha completa com todos os itens, a qual é parte integrante da proposta comercial e deve ser apresentada em sua íntegra.
- 2.2.3. Os itens de Manutenção Continuada, 3 a 8, foram revistos e tiveram seus insumos melhor detalhados, atendendo a solicitação do parecer nº 60/2024.

2.3. **Divergência entre valores unitário da proposta e da composição preços unitários:**

- 2.3.1. A LICITANTE alterou os preços unitários da proposta comercial, dessa forma, os itens 14, 15, 16, 17, 19, 20 e 21 estão com descontos superiores ao previamente fornecido, que era de 37,05%, conforme ANEXO III deste parecer. Com isso, a proposta não atende aos itens 1.2 do Edital e 6.2 do Termo de Referência, onde o desconto deve ser aplicado sobre o valor global e incidir linearmente em todos os itens, a exceção do item 57 que é fixo e não sujeito a lances.
- 2.3.2. As planilhas orçamentária e de composição de preços unitários ainda apresentam erros que impactam o valor total da proposta comercial, sendo eles:
- 2.3.2.1. O Item 05 - MANUTENÇÃO CONTINUADA EM SELF CONTAINED OU FANCOLETE apresenta erro no somatório geral da composição.
- 2.3.2.2. Há uma divergência no item 51 - FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DA SELF CONTAINED, onde unitário sem BDI na proposta é igual a R\$ 1455,19 e na composição é igual a R\$ 1770,38.

2.4. **Exequibilidade para itens relevantes, principalmente para equipamentos de potência maior que 36.000 BTU/h:**

- 2.4.1. A empresa apresentou 15 (quinze) novos Documentos Auxiliares de Notas Fiscais Eletrônicas (DANFE).
- 2.4.2. Com o intuito de sanar dúvidas sobre as especificações contidas na nota, foi realizada consulta via e-mail ao fornecedor CASA DO FRIO, emissor da nota fiscal nº 950 de fornecimento de compressor de 48000 a 60000 BTU/h, no valor de R\$ 1.100,00. O fornecedor informou que se trata de uma peça seminova, conforme e-mail ao ANEXO IV deste parecer, logo, não sendo

compatível com o objeto do presente certame que determina a utilização de peças novas e genuínas, conforme item 8.5.3 do Termo de Referência.

2.4.3. A consulta ao fornecedor também deixou dúvida sobre as condições das peças referenciadas nas demais notas fiscais, devido ao seu preço reduzido, com potencial de impactar significativamente a qualidade dos serviços prestados. A LICITANTE deve apresentar a ratificação dos fornecedores das peças quanto a sua originalidade, de forma a afastar o uso de peças seminovas em sua proposta. Essas informações serão avaliadas pela Área Técnica.

2.4.4. No DANFE nº 267881 um compressor para equipamento de 60000 BTU/h possui valor unitário de R\$ 1.700,00, superior ao valor da nota mencionado no interior para uma peça de potência semelhante. Dessa forma, deixando dúvida sobre a exequibilidade da proposta para itens de maior potência, os quais têm importância significativa para a contratação, pois, possuem alta demanda de substituição, representando cerca de 20% do total de equipamentos de climatização da região metropolitana, conforme Adendo III do Termo de Referência.

2.4.5. Não foi analisado o mérito dos itens relacionados a self contained ou fonte calete, devido a sua especificidade, restringindo a análise aos equipamentos de potência até 60000 BTU/h.

2.5. **Manifestação sobre os preços dos contratos enviados:**

2.5.1. A LICITANTE se manifestou sobre os preços praticados nos contratos nº291/2022 e nº 06/2021, verificados na 2ª análise, informado que são os preços em vigor e sobre o quais não houve reajuste.

2.5.2. Dada as características dos referidos contratos, estes são suficientes somente para comprovar a exequibilidade dos itens de instalação e desinstalação de equipamentos, itens 53 a 56.

2.5.3. Para os itens de manutenção corretiva, que são comparados aos itens de manutenção ocasional desta licitação, os contratos agrupam em um mesmo item os serviços sem distinção do tipo de peça/componente a ser substituída. Por tanto, não é possível realizar uma análise comparativa para fins de comprovação da exequibilidade.

2.6. Ante o exposto, os documentos fornecidos pela LICITANTE não possuem informações suficientes para corroborar a exequibilidade dos preços praticados, restando dúvida sobre pontos cruciais, assim, a proposta comercial **não atende** às disposições do Edital e Termo de Referência, sendo necessário que a LICITANTE apresente informações adicionais, através de documentos igualmente idôneos, que justifiquem de forma clara e concisa que, principalmente, os preços de itens relevantes e os preços de mão de obra são exequíveis.

3. CONCLUSÃO

- 3.1. Face ao exposto, a partir dos documentos disponibilizados pela LICITANTE, **a Área Técnica entende que as informações apresentadas não são suficientes para comprovação da exequibilidade**, sendo, dessa forma, necessário a apresentação de informações complementares, vez que não restou comprovada a exequibilidade da proposta comercial para itens relevantes.
- 3.2. É o Parecer, S.M.J.

Anna Carmela Rocha Fischetti
Superintendente SUENG

Mateus Garcia da Cruz
Gerente GEMAN

Adênio Miguel Silva da Costa
Gerente GEPLA

José Diego Pereira da Costa
Coordenador de Ambiente GEPLA

ANEXO I – Resumo comparativo entre os valores dos insumos e serviços nas notas fiscais e na composição de preços da proposta.

ITEM	Nº DA NOTA FISCAL	EMISSÃO	DESCRIÇÃO	VALOR UNITÁRIO NA NOTA FISCAL	VALOR NA COMPOSIÇÃO DA PROPOSTA	EXEQUIBILI-DADE	OBSERVAÇÕES
20	180168	29/08/2024	COMPRESSOR, MAIOR QUE 24000 ATÉ 36000 BTU/H	R\$ 788,40	R\$ 788,40	REVISÃO	MANIFESTAÇÃO SE A PEÇA É NOVA OU SEMINOVA
21	950	30/08/2024	COMPRESSOR, MAIOR QUE 36000 ATÉ 60000 BTU/H	R\$ 1.100,00	R\$ 1.100,00	REVISÃO	MANIFESTAÇÃO SE A PEÇA É NOVA OU SEMINOVA
15	35737	29/08/2024	MOTOR VENTILADOR, MAIOR QUE 12000 E ATÉ 24000 BTU/H	R\$ 347,00	R\$ 347,00	REVISÃO	MANIFESTAÇÃO SE A PEÇA É NOVA OU SEMINOVA
51			COMPRESSOR MAIOR QUE 60000 BTU/H (SELF CONTAINED)			SEM EVI-DÊNCIAS	
17	35737	29/08/2024	MOTOR VENTILADOR 36000 A 60000 BTU/H	R\$ 403,00	R\$ 403,00	REVISÃO	MANIFESTAÇÃO SE A PEÇA É NOVA OU SEMINOVA

ANEXO II – Resumo comparativo entre a exequibilidade em relação os itens da curva ABC de serviços:

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	CL	EXEQUIBILIDADE	OBSERVAÇÃO
SUENG 333	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 24.000 E ATÉ 36.000 BTU/H	UN	20,00	R\$ 1.799,02	R\$ 35.980,40	2,01	B	REVISÃO	DANFE 180168
SUENG 328	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE MOTOR VENTILADOR DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 12.000 E ATÉ 24.000 BTU/H	UN	10,00	R\$ 812,42	R\$ 8.124,20	0,45	C	REVISÃO	DANFE 35737 (CÓDIGO DO PRODUTO 045004067 - MOTOR VENTILADOR DA COND CARRIER MOD.18 / 22 /30.000BTUS REF.25948043/25906088)
SUENG 313	ELABORAÇÃO DE PLANO DE MANUTENÇÃO, OPERAÇÃO E CONTROLE (PMOC)	UN	26,00	R\$ 2.006,75	R\$ 52.175,50	2,91	B	SIM	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA DA LICITANTE
SUENG 314	MANUTENÇÃO PREVENTIVA COM LIMPEZA GERAL EM CENTRAL DE AR	UN	2.196,00	R\$ 161,28	R\$ 354.170,88	19,77	A	SIM	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA DA LICITANTE
SUENG 315	MANUTENÇÃO CONTINUADA EM SELF CONTAINED OU FANCOLETE	UN	136,00	R\$ 847,22	R\$ 115.221,92	6,43	A	NÃO	ERRO NO SOMATÓRIO DA COMPOSIÇÃO
SUENG 392	RELATÓRIO TÉCNICO DE QUALIDADE DO AR	UN	52,00	R\$ 978,66	R\$ 50.890,32	2,84	B	SIM	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA DA LICITANTE
SUENG 319	LIMPEZA MECANIZADA DE DUTOS	M	310,00	R\$ 56,35	R\$ 17.468,50	0,98	C	SIM	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA DA LICITANTE
SUENG 330	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE MOTOR VENTILADOR DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60.000 BTU/H	UN	20,00	R\$ 1.035,42	R\$ 20.708,40	1,16	C	REVISÃO	DANFE 35737 (CODIGO DO PRODUTO 107001008 - MOTOR VENTILADOR (2 EIXOS) DA COND. 58.000BTUS 220V FONTAINE REF. 300125)
SUENG 334	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60.000 BTU/H	UN	20,00	R\$ 2.497,79	R\$ 49.955,80	2,79	B	REVISÃO	DANFE 950 / DANFE 93025 (PEÇA SEMINOVA)
SUENG 363	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE MOTOR VENTILADOR DE SELF CONTAINED	UN	12,00	R\$ 1.035,42	R\$ 12.425,04	0,69	C	REVISÃO	DANFE 152
SUENG 364	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DA SELF CONTAINED	UN	12,00	R\$ 2.812,30	R\$ 33.747,60	1,88	B	NÃO	DANFE 267881 REFERE-SE A POTENCIA DE 60000

ANEXO III – Análise da proposta comercial:

ANEXO IV – E-mail do fornecedor Casa do Frio:

ANEXO III - Análise da proposta comercial

HABILITAÇÃO DA PROPOSTA									
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS									
1	SUENG 312	CONJUNTO DE FERRAMENTAS	PRÓPRIA	UN	360,00	R\$ 244,57	R\$ 52,37	R\$ 297,54	R\$ 107.134,40
PMOC									
2	SUENG 313	ELABORAÇÃO DE PLANO DE MANUTENÇÃO, OPERAÇÃO E CONTROLE (PMOC)	PRÓPRIA	UN	26,00	R\$ 1.649,47	R\$ 357,28	R\$ 2.206,75	R\$ 52.172,50
ITENS DE MANUTENÇÃO CONTINUADA									
3	SUENG 314	MANUTENÇÃO PREVENTIVA COM LIMPEZA GERAL EM CENTRAL DE AR	PRÓPRIA	UN	2.196,00	R\$ 132,57	R\$ 28,71	R\$ 161,28	R\$ 354.170,88
4	SUENG 392	RELATÓRIO TÉCNICO DE QUALIDADE DO AR	PRÓPRIA	UN	52,00	R\$ 804,42	R\$ 174,24	R\$ 978,66	R\$ 50.890,32
5	SUENG 315	MANUTENÇÃO CONTINUADA EM SELF CONTAINED OU FANCOLETTE	PRÓPRIA	UN	136,00	R\$ 696,38	R\$ 150,84	R\$ 847,22	R\$ 115.221,92
6	SUENG 319	LIMPEZA MECANIZADA DE DUTOS	PRÓPRIA	M	310,00	R\$ 46,50	R\$ 10,03	R\$ 56,53	R\$ 17.498,50
7	SUENG 320	EQUIPE FIXA DE MANUTENÇÃO DE CENTRAL DE AR	PRÓPRIA	UN	24,00	R\$ 5.321,80	R\$ 1.152,70	R\$ 6.474,50	R\$ 155.389,20
8	SUENG 321	EQUIPE DE SOBREVIVÊNCIA DE MANUTENÇÃO DE CENTRAL DE AR	PRÓPRIA	UN	12,00	R\$ 4.499,34	R\$ 974,56	R\$ 5.473,90	R\$ 65.686,80
ITENS DE MANUTENÇÃO OCASIONAL									
9	SUENG 322	FILTRO DE ALTA PERFORMANCE EM CENTRAL DE AR	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 71,21	R\$ 15,42	R\$ 86,63	R\$ 1.732,60
10	SUENG 323	CARGA DE GÁS EM CENTRAL DE AR ATÉ 12.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	100,00	R\$ 365,46	R\$ 79,16	R\$ 444,62	R\$ 44.462,00
11	SUENG 324	CARGA DE GÁS EM CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 12.000 E ATÉ 24.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	100,00	R\$ 365,46	R\$ 79,16	R\$ 444,62	R\$ 44.462,00
12	SUENG 325	CARGA DE GÁS EM CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 24.000 E ATÉ 36.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	100,00	R\$ 365,46	R\$ 79,16	R\$ 444,62	R\$ 44.462,00
13	SUENG 326	CARGA DE GÁS EM CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	100,00	R\$ 461,37	R\$ 99,93	R\$ 561,30	R\$ 56.130,00
14	SUENG 327	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE MOTOR VENTILADOR DE CENTRAL DE AR ATÉ 12.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	10,00	R\$ 529,62	R\$ 114,76	R\$ 644,58	R\$ 6.445,80
15	SUENG 328	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE MOTOR VENTILADOR DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 12.000 E ATÉ 24.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	10,00	R\$ 667,70	R\$ 144,64	R\$ 812,42	R\$ 8.124,20
16	SUENG 329	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE MOTOR VENTILADOR DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 24.000 E ATÉ 36.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 825,81	R\$ 178,87	R\$ 1.004,68	R\$ 20.093,60
17	SUENG 330	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE MOTOR VENTILADOR DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 851,08	R\$ 184,34	R\$ 1.035,42	R\$ 20.708,40
18	SUENG 331	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DE CENTRAL DE AR ATÉ 12.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	10,00	R\$ 747,38	R\$ 161,88	R\$ 909,26	R\$ 9.092,60
19	SUENG 332	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 12.000 E ATÉ 24.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	10,00	R\$ 1.275,21	R\$ 276,21	R\$ 1.551,42	R\$ 15.514,20
20	SUENG 333	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 24.000 E ATÉ 36.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 1.478,73	R\$ 320,29	R\$ 1.799,02	R\$ 35.980,40
21	SUENG 334	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 2.053,09	R\$ 444,70	R\$ 2.497,79	R\$ 49.956,80
22	SUENG 335	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CAPACITOR PARA CENTRAL DE AR	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 55,57	R\$ 12,04	R\$ 67,61	R\$ 3.380,50
23	SUENG 336	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CHAVE CONTACTORA MINI 13A	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 196,20	R\$ 42,51	R\$ 238,76	R\$ 11.938,00
24	SUENG 337	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CHAVE CONTACTORA MINI 18A	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 221,02	R\$ 47,87	R\$ 268,89	R\$ 13.444,50
25	SUENG 338	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CHAVE CONTACTORA MINI 24A	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 221,02	R\$ 47,87	R\$ 268,89	R\$ 13.444,50
26	SUENG 339	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CHAVE CONTACTORA TRIPOLAR 18A	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 221,02	R\$ 47,87	R\$ 268,89	R\$ 13.444,50
27	SUENG 340	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CHAVE CONTACTORA TRIPOLAR 25A	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 237,38	R\$ 51,42	R\$ 288,80	R\$ 14.440,00
28	SUENG 341	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CHAVE CONTACTORA TRIPOLAR 32A	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 319,88	R\$ 69,29	R\$ 389,17	R\$ 19.459,50
29	SUENG 342	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE RELE 30A - 220V	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 148,45	R\$ 32,13	R\$ 180,58	R\$ 9.030,00
30	SUENG 343	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE RELE 20A - 220V	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 148,45	R\$ 32,13	R\$ 180,58	R\$ 9.030,00
31	SUENG 344	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE PLACA ELETRÔNICA PARA CENTRAL DE AR ATÉ 12.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 278,49	R\$ 60,32	R\$ 338,81	R\$ 6.776,20
32	SUENG 345	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE PLACA ELETRÔNICA PARA CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 12.000 E ATÉ 24.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 278,49	R\$ 60,32	R\$ 338,81	R\$ 6.776,20
33	SUENG 346	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE PLACA ELETRÔNICA PARA CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 24.000 E ATÉ 36.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 278,49	R\$ 60,32	R\$ 338,81	R\$ 16.940,50
34	SUENG 347	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE PLACA ELETRÔNICA PARA CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 278,49	R\$ 60,32	R\$ 338,81	R\$ 16.940,50
35	SUENG 348	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE PLACA RECEPTORA PARA CENTRAL DE AR ATÉ 60.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 186,74	R\$ 40,45	R\$ 227,19	R\$ 4.543,80
36	SUENG 349	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE SENSOR DE TEMPERATURA PARA CENTRAL DE AR ATÉ 60.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 105,79	R\$ 22,91	R\$ 128,70	R\$ 2.574,00
37	SUENG 350	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE VÁLVULA DE SERVIÇO DE CENTRAL DE AR ATÉ 60.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 269,32	R\$ 36,67	R\$ 305,99	R\$ 4.139,80
38	SUENG 351	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE HÉLICE/TURBINA PARA CENTRAL DE AR ATÉ 12.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 237,01	R\$ 51,53	R\$ 288,54	R\$ 5.768,80
39	SUENG 352	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE HÉLICE/TURBINA PARA CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 12.000 E ATÉ 24.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 237,01	R\$ 51,53	R\$ 288,44	R\$ 5.768,80
40	SUENG 353	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE HÉLICE/TURBINA PARA CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 24.000 E ATÉ 36.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 331,14	R\$ 71,72	R\$ 402,86	R\$ 8.057,20
41	SUENG 354	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE HÉLICE/TURBINA PARA CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 476,30	R\$ 103,17	R\$ 579,47	R\$ 11.589,40
42	SUENG 355	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE ISOLAMENTO DAS REDES FRIGORÍGENAS DE CENTRAL DE AR ATÉ 12.000 BTU/H	PRÓPRIA	M	200,00	R\$ 30,50	R\$ 6,70	R\$ 37,62	R\$ 7.524,00
43	SUENG 356	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE ISOLAMENTO DAS REDES FRIGORÍGENAS DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 12.000 E ATÉ 24.000 BTU/H	PRÓPRIA	M	200,00	R\$ 33,08	R\$ 7,17	R\$ 40,25	R\$ 8.050,00
44	SUENG 357	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE ISOLAMENTO DAS REDES FRIGORÍGENAS DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 24.000 E ATÉ 36.000 BTU/H	PRÓPRIA	M	200,00	R\$ 35,25	R\$ 7,84	R\$ 43,09	R\$ 8.578,00
45	SUENG 358	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE ISOLAMENTO DAS REDES FRIGORÍGENAS DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60.000 BTU/H	PRÓPRIA	M	200,00	R\$ 35,25	R\$ 7,84	R\$ 43,09	R\$ 8.578,00
46	SUENG 359	GRUPO PARA CENTRAL DE AR - COMPLETO	PRÓPRIA	UN	30,00	R\$ 42,71	R\$ 9,26	R\$ 51,96	R\$ 1.558,80
47	SUENG 360	RETRADA DE VAZIOAMENTOS EM CENTRAL DE AR	PRÓPRIA	UN	200,00	R\$ 114,23	R\$ 24,75	R\$ 139,03	R\$ 27.806,00
48	SUENG 361	SUPOORTE METÁLICO EM PERFIL U PARA UNIDADE CONDENSADORA ATÉ 36.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 130,39	R\$ 28,24	R\$ 158,63	R\$ 2.172,60
49	SUENG 362	SUPOORTE METÁLICO EM PERFIL U PARA UNIDADE CONDENSADORA 60.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 200,94	R\$ 43,02	R\$ 244,46	R\$ 4.889,20
50	SUENG 363	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE MOTOR VENTILADOR DE SELF CONTAINED	PRÓPRIA	UN	12,00	R\$ 851,08	R\$ 184,34	R\$ 1.035,42	R\$ 12.425,40
51	SUENG 364	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DA SELF CONTAINED	PRÓPRIA	UN	12,00	R\$ 2.311,61	R\$ 500,69	R\$ 2.812,30	R\$ 33.747,60
52	SUENG 384	CARGA DE GÁS EM CENTRAL DE AR MAIOR QUE 60.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 716,12	R\$ 155,11	R\$ 871,23	R\$ 43.561,50

VALORES DA PROPOSTA DA LICITANTE					ANÁLISE DOS VALORES DA PROPOSTA CONFORME O DESCONTO E BDI DA LICITANTE					DIFERENÇA EM
DESCONTO OFERTADO										RELAÇÃO A PROPOSTA
37,0500%					BDI 21,66%					
UNITÁRIO SEM BDI	BDI	UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL	DESCONTO REAL (%)	UNITÁRIO CALCULADO	BDI	UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL		
R\$ 153,95	R\$ 33,35	R\$ 187,30	R\$ 67.426,41	37,05	R\$ 153,95	R\$ 33,34	R\$ 187,29	R\$ 67.424,40		R\$ 2,01
R\$ 1.038,34	R\$ 224,90	R\$ 1.263,24	R\$ 32.844,36	37,05	R\$ 1.038,34	R\$ 224,90	R\$ 1.263,24	R\$ 32.844,24		R\$ 12
R\$ 83,45	R\$ 18,08	R\$ 101,53	R\$ 222.949,49	37,05	R\$ 83,45	R\$ 18,07	R\$ 101,52	R\$ 222.937,92		R\$ 11,57
R\$ 506,38	R\$ 109,68	R\$ 616,06	R\$ 32.035,22	37,05	R\$ 506,38	R\$ 109,68	R\$ 616,06	R\$ 32.035,12		R\$ 10
R\$ 438,37	R\$ 94,95	R\$ 533,32	R\$ 72.531,65	37,05	R\$ 438,37	R\$ 94,95	R\$ 533,32	R\$ 72.531,52		R\$ 13
R\$ 29,15	R\$ 6,31	R\$ 35,46	R\$ 10.993,81	37,06	R\$ 29,15	R\$ 6,31	R\$ 35,46	R\$ 10.992,60		R\$ 12
R\$ 3.350,07	R\$ 725,63	R\$ 4.075,70	R\$ 97.816,68	37,05	R\$ 3.350,07	R\$ 725,62	R\$ 4.075,69	R\$ 97.816,56		R\$ 12
R\$ 2.832,33	R\$ 613,48	R\$ 3.445,81	R\$ 41.349,75	37,05	R\$ 2.832,33	R\$ 613,48	R\$ 3.445,81	R\$ 41.349,72		R\$ 0,03
R\$ 44,82	R\$ 9,71	R\$ 54,53	R\$ 1.090,56	37,06	R\$ 44,82	R\$ 9,70	R\$ 54,52	R\$ 1.090,40		R\$ 0,16
R\$ 230,05	R\$ 49,83	R\$ 279,88	R\$ 27.987,88	37,05	R\$ 230,05	R\$ 49,82	R\$ 279,87	R\$ 27.987,00		R\$ 88
R\$ 230,05	R\$ 49,83	R\$ 279,88	R\$ 27.987,88	37,05	R\$ 230,05	R\$ 49,82	R\$ 279,87	R\$ 27.987,00		R\$ 88
R\$ 230,05	R\$ 49,83	R\$ 279,88	R\$ 27.987,88	37,05	R\$ 230,05	R\$ 49,82	R\$ 279,87	R\$ 27.987,00		R\$ 88
R\$ 290,43	R\$ 62,91	R\$ 353,34	R\$ 35.333,71	37,05	R\$ 290,43	R\$ 62,90	R\$ 353,33	R\$ 35.333,00		R\$ 71
R\$ 320,63	R\$ 69,45	R\$ 390,08	R\$ 3.900,78	39,48	R\$ 333,52	R\$ 72,24	R\$ 405,76	R\$ 4.057,60		(R\$ 56,82)
R\$ 408,51	R\$ 88,48	R\$ 496,99	R\$ 4.969,93	38,83	R\$ 420,36	R\$ 91,04	R\$ 511,40	R\$ 5.114,00		(R\$ 24,49)
R\$ 412,47	R\$ 89,34	R\$ 501,81	R\$ 10.036,22	50,05	R\$ 519,84	R\$ 112,59	R\$ 632,43	R\$ 12.648,60		(R\$ 232,38)
R\$ 468,92	R\$ 101,57	R\$ 570,49	R\$ 11.409,76	44,90	R\$ 535,75	R\$ 116,04	R\$ 651,79	R\$ 13.035,80		(R\$ 1,0624)
R\$ 470,47	R\$ 101,90	R\$ 572,37	R\$ 5.723,74	37,05	R\$ 470,47	R\$ 101,90	R\$ 572,37	R\$ 5.723,70		R\$ 0,04
R\$ 667,21	R\$ 144,52	R\$ 811,73	R\$ 8.117,28	47,68	R\$ 802,74	R\$ 173,87	R\$ 976,61	R\$ 9.766,10		(R\$ 248,82)
R\$ 855,84	R\$ 185,37	R\$ 1.041,21	R\$ 20.824,30	42,12	R\$ 930,86	R\$ 201,62	R\$ 1.132,48	R\$ 22.649,60		(R\$ 214,30)
R\$ 1.169,71	R\$ 253,36	R\$ 1.423,07	R\$ 28.461,38	43,03	R\$ 1.292,42	R\$ 279,93	R\$ 1.572,35	R\$ 31.447,00		(R\$ 238,92)
R\$ 34,98	R\$ 7,58	R\$ 42,56	R\$ 2.127,83	37,06	R\$ 34,98	R\$ 7,57	R\$ 42,55	R\$ 2.127,50		R\$ 33
R\$ 123,53	R\$ 26,76	R\$ 150,29	R\$ 7.514,33	37,06	R\$ 123,53	R\$ 26,75	R\$ 150,28	R\$ 7.514,00		R\$ 33
R\$ 139,13	R\$ 30,14	R\$ 169,27	R\$ 8.463,28	37,05	R\$ 139,13	R\$ 30,13	R\$ 169,26	R\$ 8.463,00		R\$ 28
R\$ 139,13	R\$ 30,14	R\$ 169,27	R\$ 8.463,28	37,05	R\$ 139,13	R\$ 30,13	R\$ 169,26	R\$ 8.463,00		R\$ 28
R\$ 139,13	R\$ 30,14	R\$ 169,27	R\$ 8.463,28	37,05	R\$ 139,13	R\$ 30,13	R\$ 169,26	R\$ 8.463,00		R\$ 28
R\$ 149,43	R\$ 32,37	R\$ 181,80	R\$ 9.089,83	37,05	R\$ 149,43	R\$ 32,36	R\$ 181,79	R\$ 9.089,50		R\$ 33
R\$ 201,36	R\$ 43,61	R\$ 244,97	R\$ 12.248,73	37,05	R\$ 201,36	R\$ 43,61	R\$ 244,97	R\$ 12.248,50		R\$ 23
R\$ 93,45	R\$ 20,24	R\$ 113,69	R\$ 5.684,56	37,05	R\$ 93,44	R\$ 20,23	R\$ 113,67	R\$ 5.683,50		R\$ 106
R\$ 93,45	R\$ 20,24	R\$ 113,69	R\$ 5.684,56	37,05	R\$ 93,44	R\$ 20,23	R\$ 113,67	R\$ 5.683,50		R\$ 106
R\$ 175,31	R\$ 37,97	R\$ 213,28	R\$ 4.265,64	37,05	R\$ 175,30	R\$ 37,96	R\$ 213,26	R\$ 4.265,20		R\$ 0,44
R\$ 175,31	R\$ 37,97	R\$ 213,28	R\$ 4.265,64	37,05	R\$ 175,30	R\$ 37,96	R\$ 213,26	R\$ 4.265,20		R\$ 0,44
R\$ 175,31	R\$ 37,97	R\$ 213,28	R\$ 10.664,11	37,05	R\$ 175,30	R\$ 37,96	R\$ 213,26	R\$ 10.663,00		R\$ 1,11
R\$ 175,31	R\$ 37,97	R\$ 213,28	R\$ 10.664,11	37,05	R\$ 175,30	R\$ 37,96	R\$ 213,26	R\$ 10.663,00		R\$ 1,11
R\$ 117,30	R\$ 25,41	R\$ 142,71	R\$ 2.854,14	37,19	R\$ 117,55	R\$ 25,46	R\$ 143,01	R\$ 2.860,20		(R\$ 0,00)
R\$ 66,59	R\$ 14,42	R\$ 81,01	R\$ 1.620,27	37,05	R\$ 66,59	R\$ 14,42	R\$ 81,01	R\$ 1.620,20		R\$ 0,07
R\$ 106,60	R\$ 23,09	R\$ 129,69	R\$ 2.593,79	37,04	R\$ 106,58	R\$ 23,08	R\$ 129,66	R\$ 2.593,20		R\$ 0,59
R\$ 149,77	R\$ 32,44	R\$ 182,21	R\$ 3.644,20	37,05	R\$ 149,76	R\$ 32,43	R\$ 182,19	R\$ 3.643,80		R\$ 0,40
R\$ 149,77	R\$ 32,44	R\$ 182,21	R\$ 3.644,20	37,05	R\$ 149,76	R\$ 32,43	R\$ 182,19	R\$ 3.643,80		R\$ 0,40
R\$ 208,46	R\$ 45,15	R\$ 253,61	R\$ 5.072,25	37,05	R\$ 208,45	R\$ 45,15	R\$ 253,60	R\$ 5.072,00		R\$ 0,25
R\$ 299,84	R\$ 64,95	R\$ 364,79	R\$ 7.295,71	37,05	R\$ 299,83	R\$ 64,94	R\$ 364,77	R\$ 7.295,40		R\$ 0,33
R\$ 19,48	R\$ 4,22	R\$ 23,70	R\$ 4.739,87	37,00	R\$ 19,46	R\$ 4,21	R\$ 23,67	R\$ 4.734,00		R\$ 5,87
R\$ 20,84	R\$ 4,51	R\$ 25,35	R\$ 5.070,79	37,01	R\$ 20,82	R\$ 4,50	R\$ 25,32	R\$ 5.064,00		R\$ 6,79
R\$ 22,20	R\$ 4,81	R\$ 27,01	R\$ 5.401,70	37,03	R\$ 22,18	R\$ 4,80	R\$ 26,98	R\$ 5.396,00		R\$ 5,70
R\$ 22,19	R\$ 4,81	R\$ 27,00	R\$ 5.399,27	37,06	R\$ 22,18	R\$ 4,80	R\$ 26,98	R\$ 5.396,00		R\$ 3,27
R\$ 26,90	R\$ 5,83	R\$ 32,73	R\$ 981,80	37,02	R\$ 26,88	R\$ 5,82	R\$ 32,70	R\$ 981,00		R\$ 80
R\$ 71,95	R\$ 15,58	R\$ 87,53	R\$ 17.506,87	37,04	R\$ 71,93	R\$ 15,58	R\$ 87,51	R\$ 17.502,00		R\$ 4,87
R\$ 82,09	R\$ 17,78	R\$ 99,87	R\$ 1.997,41	37,04	R\$ 82,08	R\$ 17,77	R\$ 99,85	R\$ 1.997,00		R\$ 41
R\$ 126,50	R\$ 27,40	R\$ 153,90	R\$ 3.078,00	37,05	R\$ 126,49	R\$ 27,39	R\$ 153,88	R\$ 3.077,60		R\$ 40
R\$ 535,76	R\$ 116,05	R\$ 651,81	R\$ 7.821,67	37,05	R\$ 535,75	R\$ 116,04	R\$ 651,79	R\$ 7.821,48		R\$ 0,19
R\$ 1.455,19	R\$ 315,19	R\$ 1.770,38	R\$ 21.244,61	37,05	R\$ 1.455,15	R\$ 315,18	R\$ 1.770,33	R\$ 21.243,96		R\$ 65
R\$ 450,82	R\$ 97,65	R\$ 548,47	R\$ 27.423,38	37,05	R\$ 450,79	R\$ 97,64	R\$ 548,43	R\$ 27.421,50		R\$ 1,88

INSTALAÇÃO / DESINSTALAÇÃO										
53	SUENG 365	INSTALAÇÃO DE CENTRAL DE AR: ATÉ 30.000 BTUH (TUBUL., ISOLAM., GÁS, ETC) (EXCETO ELÉTRICA, DRENO E O EQUIPAMENTO)	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 486,60	R\$ 105,42	R\$ 592,11	R\$ 29.605,50	
54	SUENG 366	INSTALAÇÃO DE CENTRAL, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60.000 BTUH (TUBUL., ISOLAM., GÁS, ETC) (EXCETO ELÉTRICA, DRENO E O EQUIPAMENTO)	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 582,60	R\$ 126,19	R\$ 708,79	R\$ 36.439,50	
55	SUENG 367	INSTALAÇÃO DE CENTRAL DE AR EM INFRAESTRUTURA EXISTENTE	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 452,20	R\$ 97,35	R\$ 550,15	R\$ 27.507,50	
56	SUENG 368	DESINSTALAÇÃO DE CENTRAL DE AR	PRÓPRIA	UN	150,00	R\$ 216,85	R\$ 46,97	R\$ 263,82	R\$ 39.573,00	
CONTINGENCIAL										
57	-	SERVIÇOS E INSUMOS DE EXECUÇÃO CONTINGENCIAL, EVENTUAL OU IMPREVISÍVEL (ITEM NÃO SUJEITO A LANCES, DEVENDO O VALOR SER REPETIDO NAS PROPOSTAS DOS LICITANTES) - (R\$ = 0,00)		UN	1,00	R\$ 26.355,17	R\$ 0,00	R\$ 26.355,17	R\$ 26.355,17	
									VALOR BDI TOTAL	R\$ 314.192,44
									VALOR ORÇAMENTO	R\$ 1.476.964,99
									VALOR TOTAL	R\$ 1.791.157,03

R\$	306,37	R\$	66,36	R\$	372,73	R\$	18.636,49	37,05	R\$	306,37	R\$	66,35	R\$	372,72	R\$	18.636,00	R\$ 18.636,49		
R\$	366,75	R\$	79,44	R\$	446,19	R\$	22.309,40	37,05	R\$	366,74	R\$	79,43	R\$	446,17	R\$	22.308,50	R\$ 22.309,90		
R\$	284,66	R\$	61,66	R\$	346,32	R\$	17.315,87	37,05	R\$	284,65	R\$	61,65	R\$	346,30	R\$	17.315,00	R\$ 17.315,87		
R\$	136,51	R\$	29,57	R\$	166,08	R\$	24.911,71	37,05	R\$	136,50	R\$	29,56	R\$	166,06	R\$	24.909,00	R\$ 24.911,71		
VALOR TOTAL APÓS ANÁLISE								R\$	1.099.941,27	VALOR TOTAL CALCULADO								R\$	1.110.882,42
VALOR TOTAL DA PROPOSTA								R\$	1.110.942,77										
DIFERENÇA									(R\$ 11.001,50)	DIFERENÇA									(R\$ 60,35)

E-mail invulgar:Re: NOTA FISCAL DE FORNECIMENTO DE PEÇAS

Amanda Carvalho <amandacarvalho@casadofrioma.com>

Ter, 03/09/2024 17:26

Para:Adenio Miguel Silva da Costa <amcosta@banparanet.com.br>

ATENÇÃO: e-mail externo. Não click no link ou abra o arquivo a menos que reconheça o remetente e saiba que o conteúdo é seguro

Boa tarde

Sim, valor está correto!

Se trata de um compressor semi novo

Em ter., 3 de set. de 2024 às 17:22, Adenio Miguel Silva da Costa <amcosta@banparanet.com.br> escreveu:

Prezados, boa tarde.

A empresa 3I COMERCIO E SERVIÇOS (CNPJ 18.431.758/0001-40) apresentou o DANFE nº 950 (anexo) emitido pela empresa CASA DO FRIO, conforme contato telefônico.

Solicitamos a confirmação dos preços praticados.

Este documento foi assinado eletronicamente por José Diego Pereira Da Costa, Mateus Garcia Da Cruz e Adenio Miguel Silva Da Costa.
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://portaldeassinaturas.banpara.b.br:443> e utilize o código 291F-F72C-E468-23CF.

Este documento foi assinado eletronicamente por José Diego Pereira Da Costa, Mateus Garcia Da Costa, Mateus Garcia Da Costa e Adenio Miguel Silva Da Costa. Para verificar as assinaturas vá ao site <https://portaldeassinaturas.banpara.b.br/443> e utilize o código 291F-F72C-E468-23CF.

Atenciosamente,
Amanda Carvalho
(98) 9 8224-9280



Este documento foi assinado eletronicamente por José Diego Pereira Da Costa, Mateus Garcia Da Cruz e Adenio Miguel Silva Da Costa.
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://portaldeassinaturas.banpara.b.br:443> e utilize o código 291F-F72C-E468-23CF.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Banpará. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://portaldeassinaturas.banpara.b.br/Verificar/291F-F72C-E468-23CF> ou vá até o site <https://portaldeassinaturas.banpara.b.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 291F-F72C-E468-23CF



Hash do Documento

4E11CA6B770B03F2DC7C072E58D1BF513352FDC069CC0D1BF8627B13F1955D4F

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 04/09/2024 é(são) :

☒ José Diego Pereira Da Costa - ***.603.802-** em 04/09/2024 13:41 UTC-03:00

Tipo: Assinatura Eletrônica

Identificação: Autenticação de conta

Evidências

Client Timestamp Wed Sep 04 2024 13:41:36 GMT-0300 (Horário Padrão de Brasília)

Geolocation Latitude: -1.4450688 Longitude: -48.4835328 Accuracy: 52598.54131980901

IP 200.178.117.196

Assinatura:



José Diego Costa
Mat 56430

Hash Evidências:

2F2E11B9373EB801F1FDE45DE818DC628453E5132FF5870C611ABFAE19F04254

☒ Mateus Garcia Da Cruz - ***.258.812-** em 04/09/2024 13:24 UTC-03:00

Tipo: Assinatura Eletrônica

Identificação: Autenticação de conta

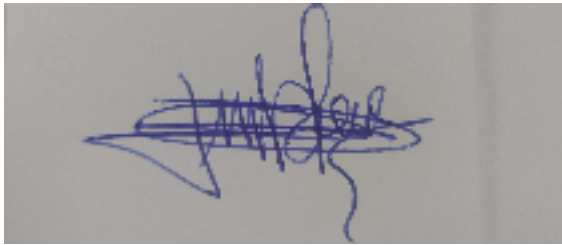
Evidências

Client Timestamp Wed Sep 04 2024 13:24:39 GMT-0300 (GMT-03:00)

Geolocation Latitude: -1.4450688 Longitude: -48.4835328 Accuracy: 52598.54131980901

IP 200.178.117.196

Assinatura:

**Hash Evidências:**

6533B70E362C3CAB688EC245B6B9D5F9292BB59CDAC2866046F171BCDDDC587D

☒ Adenio Miguel Silva Da Costa - ***.494.632-** em 04/09/2024 13:16 UTC-03:00

Tipo: Assinatura Eletrônica

Identificação: Autenticação de conta

Evidências

Client Timestamp Wed Sep 04 2024 13:16:55 GMT-0300 (Horário Padrão de Brasília)

Geolocation Latitude: -1.4450688 Longitude: -48.4835328 Accuracy: 52598.54131980901

IP 200.178.117.196

Assinatura:**Hash Evidências:**

EC8AF8387C219C99934F8E5358099E4043BE61160A9FB4D1480F7CBB6591070C

☐ Anna Carmela Rocha Fischetti - ***.400.532-** **Pendente**

Tipo: Assinatura Eletrônica