



REF.: SUENG/GEPLA – PROCESSO Nº 0161/2025
PARECER Nº: 03/2026 – SUENG/GEPLA
DATA: 10/02/2026

ASSUNTO: LICITAÇÃO – CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO – **ANÁLISE DA PROPOSTA DE PREÇOS DA EMPRESA T A M (3ª ANÁLISE)**

DOCUMENTAÇÃO: Anexa.

ALÇADA ADMINISTRATIVA: Diretoria Colegiada.

À CPL,

1. DA SÍNTESE FÁTICA

- 1.1. Trata-se da 3ª análise da proposta comercial da empresa **T A M COMÉRCIO DE PEÇAS E SERVIÇOS DE REFRIGERAÇÃO LTDA, CNPJ: 29.044.927/0001-05**, ao Pregão Eletrônico nº 014/2025, oriundo do Processo de Licitação nº 0161/2025, que visa a contratação de empresa especializada em manutenção de equipamentos de climatização na região metropolitana.
- 1.2. O parecer nº 02/2026 evidenciou a necessidade de correções pontuais na proposta comercial, bem como, a comprovação de exequibilidade. No parecer nº 03/2026 foram analisadas às evidências de exequibilidade, sendo realizada uma ressalva para revisão da composição de preços do serviço do item 2.
- 1.3. Informa a CPL que, com a nova roupagem do sistema em que se opera o certame – em decorrência das alterações ensejadas pela Lei Federal nº 14.133/2021, primeiro deve-se analisar a proposta de preços para, em seguida, caso aprovada, seja analisada a documentação de habilitação.
- 1.4. Pelo exposto, a SUENG trata da avaliação de conformidade técnica às disposições do Termo de Referência, não competindo à Área Técnica as avaliações de natureza jurídica, contábil e outras.
- 1.5. São os fatos que vinculam a análise técnica.

2. ANÁLISE DE EXEQUIBILIDADE

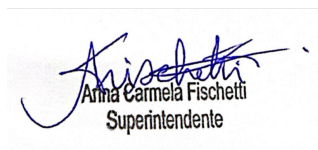
2.1. COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS (CPU)

- 2.1.1. A LICITANTE apresentou a composição de preços do item 2 – Elaboração de Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMOC) revisada, com a correção dos cálculos e o preço adequado da Anotação de Responsabilidade Técnica (ART).

- 2.1.2. A nova composição atende a ressalva realizada no item 3.2.5 do Parecer nº 03/2026.
- 2.1.3. Não houve alteração nos preços unitários e global da proposta comercial apresentada da diligência anterior, dessa forma o valor global da proposta será igual a R\$ 1.647.675,75, incluindo o item contingencial
- 2.1.4. Pelo exposto essa exigência foi **atendida**.

3. CONCLUSÃO

- 3.1. A LICITANTE providenciou a retificação da ressalva do Parecer nº 03/2026, dessa forma **a proposta comercial atende aos requisitos do Edital e do Termo de Referência**.
- 3.2. Os documentos de **qualificação técnica** devem ser apresentados de forma lógica e organizada. Recomenda-se a estruturação do volume com: capa, sumário indicando a paginação de todos os itens, nota de abertura relacionando cada documento ao item específico do Termo de Referência e contracapa de fechamento.
- 3.3. É o Parecer, S.M.J.



Anna Carmela Fischetti
Superintendente

Anna Carmela Rocha Fischetti
Superintendente SUENG

Ruan Kleiton Da Silva Perotes

Ruan Kleiton da Silva Perotes
Gerente GEMAN
Substituto

Adênio Miguel

Adênio Miguel Silva da Costa
Gerente GEPLA



Guilherme Loreto Guimarães Neto
Coordenador de Ambiência GEPLA
Trainee

Relatório de Assinaturas

Datas e horários em UTC-0300 (America/Sao_Paulo)

Última atualização em 11 Fevereiro 2026, 11:15:13

Status: Assinado

Documento: PARECER_042026_TR_CLIMATIZACAO_HABILITACAO_19_V01.Pdf

Número: 7265a6e2-c044-46ce-884e-2a9cdfc00494




Data da criação: 10 Fevereiro 2026, 16:33:21

Hash do documento original (SHA256): cebe372712d87e339c1d2445bfee099bf4d66124dae84bcaa1e0fdbef0f731ae



Assinaturas

4 de 4 Assinaturas

<p>Assinado  via ZapSign by Truora</p> <p>ADÊNIO MIGUEL SILVA DA COSTA Data e hora da assinatura: 10/02/2026 16:38:30 Token: 4319eed5-4470-40cd-92df-bec8ab65c396</p>	<p>Assinatura</p> <p><i>Adênio Miguel</i></p> <p>Adênio Miguel Silva da Costa</p>
<p>Pontos de autenticação: Telefone: 5591981201607 E-mail: amcosta@banparanet.com.br Nível de segurança: Validado por código único enviado por e-mail</p>	<p>IP: 200.217.197.2 Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/143.0.0.0 Safari/537.36</p>
<p>Assinado  via ZapSign by Truora</p> <p>ANNA CARMELA ROCHA FISCHETTI Data e hora da assinatura: 11/02/2026 11:15:12 Token: 892bc041-022f-46f9-afd8-e786d6ec6772</p>	<p>Assinatura</p> <p><i>Anna Carmela Fischetti</i> Anna Carmela Fischetti Superintendente</p> <p>Anna Carmela Rocha Fischetti</p>
<p>Pontos de autenticação: Telefone: 5591981157242 E-mail: afischetti@banparanet.com.br</p>	<p>Localização aproximada: -1.354200, -48.374300 IP: 200.217.197.2 Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/142.0.0.0 Safari/537.36 Edg/142.0.0.0</p>
<p>Assinado  via ZapSign by Truora</p> <p>GUILHERME LORETO GUIMARÃES NETO Data e hora da assinatura: 10/02/2026 16:40:52 Token: 25c261dc-cb0c-4fe2-8b51-725b2b0f8aa8</p>	<p>Assinatura</p> <p><i>Guilherme Loreto</i></p> <p>Guilherme Loreto Guimarães Neto</p>
<p>Pontos de autenticação: Telefone: 5591982478118 E-mail: gneto@banparanet.com.br</p>	<p>Localização aproximada: -1.420832, -48.481724 IP: 191.246.251.89 Dispositivo: Mozilla/5.0 (Linux; Android 10; K) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/144.0.0.0 Mobile Safari/537.36</p>

INTEGRIDADE CERTIFICADA - ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

[Confirme a integridade do documento aqui.](#)



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento número 7265a6e2-c044-46ce-884e-2a9cdfc00494, segundo os [Termos de Uso da ZapSign](#), disponíveis em zapsign.com.br

Relatório de Assinaturas

Datas e horários em UTC-0300 (America/Sao_Paulo)

Última atualização em 11 Fevereiro 2026, 11:15:13



<p>Assinado  via ZapSign by Truora</p> <p>RUAN KLEITON DA SILVA PEROTES</p> <p>Data e hora da assinatura: 10/02/2026 16:40:11 Token: 70ed60ec-e589-409f-88c7-c48c5175630f</p>	<p>Assinatura</p> <p><i>Ruan Kleiton Da Silva Perotes</i></p> <p>Ruan Kleiton da Silva Perotes</p>
<p>Pontos de autenticação:</p> <p>Telefone: 5591983880458</p> <p>E-mail: rperotes@banparanet.com.br</p> <p>Nível de segurança: Validado por código único enviado por e-mail</p>	<p>Localização aproximada: -1.420693, -48.481727</p> <p>IP: 200.217.197.2</p> <p>Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/121.0.0.0 Safari/537.36</p>

INTEGRIDADE CERTIFICADA - ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

[Confirme a integridade do documento aqui.](#)



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento número 7265a6e2-c044-46ce-884e-2a9cdfc00494, segundo os [Termos de Uso da ZapSign](#), disponíveis em zapsign.com.br