



REF.: SUENG/GEPLA – PROCESSO Nº 0161/2025
PARECER Nº: 18/2025
DATA: 18/08/2025

ASSUNTO: LICITAÇÃO – CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO – **ANÁLISE DA PROPOSTA DE PREÇOS DA EMPRESA DL REFRIGERAÇÃO (1ª ANÁLISE)**

DOCUMENTAÇÃO: Anexa.

ALÇADA ADMINISTRATIVA: DIRAD.

À CPL,

1. DA SÍNTESE FÁTICA

- 1.1. Trata-se da 1ª análise da proposta comercial da empresa **DL REFRIGERAÇÃO E SERVIÇOS LTDA, CNPJ 23.082.236/0001-10**, ao Pregão Eletrônico nº 014/2025, oriundo do Processo de Licitação nº 0161/2025, que visa a contratação de empresa especializada em manutenção de equipamentos de climatização na região metropolitana.
- 1.2. Informa a CPL que com a nova roupagem do sistema em que se opera o certame – em decorrência das alterações ensejadas pela Lei Federal nº 14.133/2021, primeiro deve-se analisar a proposta de preços para, em seguida, caso aprovada, seja analisada a documentação de habilitação.
- 1.3. Pelo exposto, a SUENG trata da avaliação de conformidade técnica as disposições do Termo de Referência, não competindo a Área Técnica as avaliações de natureza jurídica, contábil e outras.
- 1.4. São os fatos que vinculam a análise técnica.

2. ANÁLISE DA PROPOSTA COMERCIAL

- 2.1. O ANEXO I deste parecer contém a análise pormenorizada dos preços unitários apresentados, aplicando-se o BDI e o desconto ofertado, com o intuito de realizar análise comparativa de preços e a conformidade da proposta comercial, como os valores totais apresentados pela LICITANTE (colunas em azul) e aqueles calculados pela Área Técnica (colunas em verde).
- 2.2. Valor ofertado no Portal de Compras: R\$ 1.093.186,35.
- 2.3. Valor da proposta comercial (com contingencial): R\$ 1.173.186,35.
- 2.4. Desconto ofertado no Portal de Compras: 53 %.

- 2.5. A LICITANTE apresentou três arquivos contendo a Proposta Comercial: “*PLANILHA DE CUSTO*”, “*PROPOSTA BAMPARA*” e “*ANEXOS - BAN PARA*”. Analisou-se somente o último arquivo anexada ao sistema Compras.gov.

23.082.236/0001-10 ME/EPP Programa de Integridade	DL REFRIGERACAO E SERVICOS LTDA PA	Valor ofertado (unitário) Valor negociado (unitário)	R\$ 1.093.386,3527 (59,00 %) -	
Chat				
Proposta				
Anexos				
PROPOSTA BAMPARA.pdf		08/08/2025 11:05:46		
DECLARACAO EDITAL BAMPARA.pdf		08/08/2025 11:06:16		
HABILITACAO.rar		08/08/2025 11:06:57		
04 - ENG. SEG. TRABALHO-CIVIL-MECANICO.zip		08/08/2025 11:09:03		
04 - ENG. SEG. TRABALHO-CIVIL-MECANICO.rar		08/08/2025 11:09:03		
06.2 - ATESTADOS EMPRESAS PRIVADAS.rar		08/08/2025 11:09:08		
06 - CONTRATOS EMPRESAS PRIVADAS.rar		08/08/2025 11:09:20		
10 - NOTAS DE SERVICOS EMITIDAS.rar		08/08/2025 11:09:46		
05 - CONTRATOS EMPRESAS PUBLICAS.rar		08/08/2025 11:10:03		
01 - DL REFRIGERACAO - CREA.rar		08/08/2025 11:10:04		
05.1 - ATESTADO EMPRESAS PUBLICAS.rar		08/08/2025 11:10:05		
02 - ANDERSON - ENGENHEIRO MECANICO.rar		08/08/2025 11:10:10		
PLANILHA DE CUSTO.pdf		08/08/2025 13:44:16		
DEC.pdf		08/08/2025 13:44:51		
ANEXOS - BAN PARA.pdf		08/08/2025 15:19:59		
Diligências				

Figura 01 – Arquivos anexados pela LICITANTE no sistema Compras.gov.

- 2.6. A proposta comercial apresentada está em desacordo com as exigências do Edital (itens 6 e 9) e do Termo de Referência (item 6.2). O desconto oferecido deveria incidir sobre o valor global e ser aplicado de forma linear em todos os itens, com exceção do item 73. No entanto, a LICITANTE não aplicou o desconto ofertado e a distribuição não foi linear, gerando as divergências apontadas no ANEXO I de Parecer.
- 2.7. A proposta atende ao modelo de carta de apresentação em relação aos quantitativos, mas a descrição dos itens está divergente, devendo ser ajustada.
- 2.8. A LICITANTE apresentou uma Declaração de Exequibilidade (arquivo: “*DEC*”), onde, informa que “A presente declaração tem por escopo demonstrar, de forma técnica, jurídica e economicamente fundamentada, a **PLENA EXEQUIBILIDADE** da proposta comercial apresentada [...]”. No entanto, em consonância com o **item 11.4 – ANÁLISE DA EXEQUIBILIDADE DA PROPOSTA COMERCIAL**, do Termo de Referência, a LICITANTE deve apresentar documentos adicionais que corroborem os valores apresentados. Salienta-se a referida seção do Termo de Referência:

- 10.4.1. Será analisada a conformidade dos itens e quantitativos com o modelo disposto no **Adendo VIII – Modelo de Carta de Apresentação de Proposta**, bem como, os preços unitários e totais, para verificação da exequibilidade da proposta.
- 10.4.2. Em conformidade com Artigo 63 do RLC do BANPARÁ, o cálculo para aferir a inexecuibilidade de proposta em licitações de obras e serviços de engenharia previsto no § 3º do Artigo 56 da Lei n. 13.303/2016 gera presunção relativa, pelo que a LICITANTE cuja proposta encontrar-se abaixo dos percentuais estabelecidos no referido dispositivo tem a prerrogativa de comprovar a exequibilidade de sua proposta.
- 10.4.3. Verificados indícios de inexecuibilidade de acordo com os parâmetros definidos em lei, serão realizadas diligências para a apresentação de documentos complementares, como, mas não de forma restrita:
- 10.4.3.1. Declaração contendo a manifestação expressa da LICITANTE quanto a exequibilidade dos preços praticados.
- 10.4.3.2. Contratos, termos aditivos, apostilamento, notas de empenho, notas fiscais, entre outros, que evidenciem os preços praticados pela LICITANTE com outros contratantes, para comprovação dos preços ofertados neste certame.
- 10.4.3.3. Apresentação da composição própria de preços unitários, com a apresentação clara dos preços dos insumos (materiais, componentes e/ou acessórios) e de produtividade da mão de obra dos técnicos (tempo para execução dos serviços e salários), para todos os itens do orçamento, o que significa apresentar e comprovar os preços de insumos a serem fornecidos, através de notas fiscais ou outros documentos igualmente idôneos. Assim como, o tempo e salários para realização dos serviços pelos mecânicos de refrigeração, auxiliares de refrigeração, engenheiro mecânico, entre outros envolvidos nas atividades, nas manutenções continuada, ocasional e nos serviços de instalação e desinstalação. Merecem destaque os itens de maior relevância em termos de valor unitário:
- Manutenção preditivo e preventiva com limpeza geral;
 - Instalação e desinstalação de equipamentos;
 - Compressor de self contained;
 - Compressor de central de ar de potenciais diversas;
 - Motor ventilador de central de ar de potenciais diversas;
 - Motor ventilador de self contained;
 - Carga de gás em central de ar de potenciais diversas; e
 - Hélice/turbina de central de ar de potenciais diversas.
- 10.4.4. Vale destacar que as composições unitárias apresentadas devem ter sua estrutura baseada nos modelos utilizados nas planilhas de referência que subsidiaram a elaboração do orçamento deste certame (SINAPI, SEOP-PA, SICRO, entre outros), demonstrando o BDI utilizado em cada item e atentando aos valores de mão de obra, taxas e/ou emolumentos fixos regulamentados por lei ou acordos coletivos que devem ser respeitados.
- 10.4.5. Entre os documentos igualmente idôneos a serem analisados pela área técnica estão contratos, termos aditivos, apostilamentos, notas de empenho, notas fiscais de serviços e de materiais, entre outros.

- 2.9. À vista do exposto, devido a necessidade de correções na proposta comercial e comprovação da exequibilidade, a proposta **não atende** às disposições do Edital e do Termo de Referência.

3. CONCLUSÃO

- 3.1. Face ao exposto, esta Área Técnica entende que a proposta comercial **não atende** aos requisitos do Edital e do Termo de Referência, sendo necessário:
- 3.1.1. Orienta-se a LICITANTE a apresentar a proposta comercial em arquivo único, compatível como o modelo proposto no Edital.
- 3.1.2. O desconto deve ser o mesmo ofertado no Portal de Compras, sendo aplicado ao valor global e incidindo linearmente em todos os itens, a exceção do item 73 que é fixo e não sujeito a lances, em concordância com o item 6.2 do Termo de Referência.
- 3.1.3. Apresentar documentos adicionais que comprovem efetivamente a exequibilidade da Proposta Comercial, com fundamento no item 11.4 do Termo de Referência.
- 3.2. É o Parecer, S.M.J.

Adênio Miguel Silva da Costa
Superintendente SUENG Substituto

Mateus Garcia da Cruz
Gerente GEMAN

Myrian Sibelle de Moura Barros
Gerente GEPLA Substituto

Guilherme Loreto Guimarães Neto
Coordenador de Ambiente GEPLA
Emergencial

ANEXOS

ANEXO I – Análise comparativa da proposta comercial.

ANEXO I - ANÁLISE COMPARATIVA DA PROPOSTA COMERCIAL

ORÇAMENTO BASE						VALORES DA PROPOSTA DA LICITANTE			ANÁLISE DOS VALORES DA PROPOSTA		
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO C/ BDI	P. TOTAL R\$				DESCONTO: 53,00%BDI: 21,66%		
						P. UNITÁRIO (R\$)	P. TOTAL (R\$)	DESCONTO REAL (%)	P. UNITÁRIO (R\$)	P. TOTAL (R\$)	DIFERENÇA (R\$) (H - K)
1	CONJUNTO DE FERRAMENTAS	UN	354,00	R\$ 326,92	R\$ 115.729,68	R\$ 90,48	R\$ 32.029,92	27,68	R\$ 98,08	R\$ 34.720,32	-R\$ 2.690,40
2	ELABORAÇÃO DE PLANO DE MANUTENÇÃO, OPERAÇÃO E CONTROLE (PMOC)	UN	26,00	R\$ 1.837,27	R\$ 47.769,02	R\$ 844,77	R\$ 21.964,02	45,98	R\$ 863,52	R\$ 22.451,52	-R\$ 487,50
3	MANUTENÇÃO PREDITIVA E PREVENTIVA COM LIMPEZA GERAL EM CENTRAL DE AR	UN	2.368,00	R\$ 202,13	R\$ 478.643,84	R\$ 133,00	R\$ 314.944,00	65,80	R\$ 95,00	R\$ 224.960,00	R\$ 89.984,00
4	MANUTENÇÃO PREDITIVA E PREVENTIVA EM SELF CONTAINED, FAN COIL, VRF, OUTROS	UN	168,00	R\$ 533,77	R\$ 89.673,36	R\$ 200,00	R\$ 33.600,00	37,47	R\$ 250,87	R\$ 42.146,16	-R\$ 8.546,16
5	RELATÓRIO TÉCNICO DE QUALIDADE DO AR	UN	52,00	R\$ 827,73	R\$ 43.041,96	R\$ 181,00	R\$ 9.412,00	21,87	R\$ 389,03	R\$ 20.229,56	-R\$ 10.817,56
6	LIMPEZA MECANIZADA DE DUTOS	M	453,00	R\$ 66,05	R\$ 29.920,65	R\$ 120,00	R\$ 54.360,00	181,68	R\$ 31,04	R\$ 14.061,12	R\$ 40.298,88
7	EQUIPE FIXA DE MANUTENÇÃO DE CENTRAL DE AR	UN	24,00	R\$ 8.053,65	R\$ 193.287,60	R\$ 3.707,63	R\$ 88.983,12	46,04	R\$ 3.785,22	R\$ 90.845,28	-R\$ 1.862,16
8	EQUIPE DE SOBREAVISO DE MANUTENÇÃO DE CENTRAL DE AR	UN	12,00	R\$ 6.808,99	R\$ 81.707,88	R\$ 3.129,71	R\$ 37.556,52	45,96	R\$ 3.200,23	R\$ 38.402,76	-R\$ 846,24
9	FILTRO DE ALTA PERFORMANCE EM CENTRAL DE AR	UN	20,00	R\$ 110,42	R\$ 2.208,40	R\$ 50,77	R\$ 1.015,40	45,98	R\$ 51,90	R\$ 1.038,00	-R\$ 22,60
10	CARGA DE GÁS EM CENTRAL DE AR ATÉ 12.000 BTU/H	UN	181,00	R\$ 371,87	R\$ 67.308,47	R\$ 166,61	R\$ 30.156,41	44,80	R\$ 174,78	R\$ 31.635,18	-R\$ 1.478,77
11	CARGA DE GÁS EM CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 12.000 E ATÉ 24000 BTU/H	UN	123,00	R\$ 465,50	R\$ 57.256,50	R\$ 208,65	R\$ 25.663,95	44,82	R\$ 218,79	R\$ 26.911,17	-R\$ 1.247,22
12	CARGA DE GÁS EM CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 24.000 E ATÉ 36000 BTU/H	UN	103,00	R\$ 588,18	R\$ 60.582,54	R\$ 263,47	R\$ 27.137,41	44,79	R\$ 276,44	R\$ 28.473,32	-R\$ 1.335,91
13	CARGA DE GÁS EM CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60000 BTU/H	UN	185,00	R\$ 943,33	R\$ 174.516,05	R\$ 422,49	R\$ 78.160,65	44,79	R\$ 443,37	R\$ 82.023,45	-R\$ 3.862,80
14	CARGA DE GÁS EM CENTRAL DE AR MAIOR QUE 60.000 BTU/H	UN	31,00	R\$ 1.156,41	R\$ 35.848,71	R\$ 517,60	R\$ 16.045,60	44,76	R\$ 543,51	R\$ 16.848,81	-R\$ 803,21
15	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE MOTOR VENTILADOR DE CENTRAL DE AR ATÉ 12.000 BTU/H	UN	10,00	R\$ 650,05	R\$ 6.500,50	R\$ 298,91	R\$ 2.989,10	45,98	R\$ 305,52	R\$ 3.055,20	-R\$ 66,10
16	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE MOTOR VENTILADOR DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 12.000 E ATÉ 24.000 BTU/H	UN	10,00	R\$ 736,06	R\$ 7.360,60	R\$ 329,80	R\$ 3.298,00	44,81	R\$ 345,95	R\$ 3.459,50	-R\$ 161,50
17	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE MOTOR VENTILADOR DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 24.000 E ATÉ 36.000 BTU/H	UN	20,00	R\$ 895,61	R\$ 17.912,20	R\$ 401,31	R\$ 8.026,20	44,81	R\$ 420,94	R\$ 8.418,80	-R\$ 392,60
18	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE MOTOR VENTILADOR DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60.000 BTU/H	UN	20,00	R\$ 1.082,74	R\$ 21.654,80	R\$ 485,40	R\$ 9.708,00	44,83	R\$ 508,89	R\$ 10.177,80	-R\$ 469,80
19	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DE CENTRAL DE AR ATÉ 12.000 BTU/H	UN	10,00	R\$ 1.330,13	R\$ 13.301,30	R\$ 596,16	R\$ 5.961,60	44,82	R\$ 625,16	R\$ 6.251,60	-R\$ 290,00
20	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 12.000 E ATÉ 24.000 BTU/H	UN	10,00	R\$ 1.710,21	R\$ 17.102,10	R\$ 766,34	R\$ 7.663,40	44,81	R\$ 803,80	R\$ 8.038,00	-R\$ 374,60
21	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 24.000 E ATÉ 36.000 BTU/H	UN	20,00	R\$ 1.821,36	R\$ 36.427,20	R\$ 816,29	R\$ 16.325,80	44,82	R\$ 856,04	R\$ 17.120,80	-R\$ 795,00
22	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60.000 BTU/H	UN	20,00	R\$ 2.972,18	R\$ 59.443,60	R\$ 1.331,87	R\$ 26.637,40	44,81	R\$ 1.396,92	R\$ 27.938,40	-R\$ 1.301,00
23	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DE CENTRAL DE AR INVERTER ATÉ 12.000 BTU/H	UN	5,00	R\$ 1.386,24	R\$ 6.931,20	R\$ 349,94	R\$ 1.749,70	25,24	R\$ 651,53	R\$ 3.257,65	-R\$ 1.507,95
24	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DE CENTRAL DE AR INVERTER, MAIOR QUE 12.000 E ATÉ 24.000 BTU/H	UN	5,00	R\$ 1.443,97	R\$ 7.219,85	R\$ 647,79	R\$ 3.238,95	44,86	R\$ 678,67	R\$ 3.393,35	-R\$ 154,40
25	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DE CENTRAL DE AR INVERTER, MAIOR QUE 24.000 E ATÉ 36.000 BTU/H	UN	10,00	R\$ 2.328,04	R\$ 23.280,40	R\$ 1.043,87	R\$ 10.438,70	44,84	R\$ 1.094,18	R\$ 10.941,80	-R\$ 503,10
26	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DE CENTRAL DE AR INVERTER, MAIOR QUE 48.000 E ATÉ 60.000 BTU/H	UN	10,00	R\$ 3.633,33	R\$ 36.333,30	R\$ 1.629,72	R\$ 16.297,20	44,85	R\$ 1.707,67	R\$ 17.076,70	-R\$ 779,50
27	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CAPACITOR PARA CENTRAL DE AR	UN	50,00	R\$ 75,76	R\$ 3.788,00	R\$ 33,98	R\$ 1.699,00	44,85	R\$ 35,61	R\$ 1.780,50	-R\$ 81,50
28	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CHAVE CONTACTORA MINI 12A	UN	50,00	R\$ 255,01	R\$ 12.750,50	R\$ 114,32	R\$ 5.716,00	44,83	R\$ 119,85	R\$ 5.992,50	-R\$ 276,50
29	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CHAVE CONTACTORA MINI 18A	UN	50,00	R\$ 282,69	R\$ 14.134,50	R\$ 126,72	R\$ 6.336,00	44,83	R\$ 132,86	R\$ 6.643,00	-R\$ 307,00
30	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CHAVE CONTACTORA MINI 24A	UN	50,00	R\$ 282,69	R\$ 14.134,50	R\$ 126,72	R\$ 6.336,00	44,83	R\$ 132,86	R\$ 6.643,00	-R\$ 307,00
31	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CHAVE CONTACTORA TRIPOLAR 18A	UN	50,00	R\$ 282,69	R\$ 14.134,50	R\$ 126,72	R\$ 6.336,00	44,83	R\$ 132,86	R\$ 6.643,00	-R\$ 307,00
32	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CHAVE CONTACTORA TRIPOLAR 25A	UN	50,00	R\$ 300,96	R\$ 15.048,00	R\$ 134,90	R\$ 6.745,00	44,82	R\$ 141,45	R\$ 7.072,50	-R\$ 327,50

33	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CHAVE CONTACTORA TRIPOLAR 32A	UN	50,00	R\$ 393,14	R\$ 19.657,00	R\$ 176,20	R\$ 8.810,00	44,82	R\$ 184,78	R\$ 9.239,00	-R\$ 429,00
34	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE RELÉ 30A - 220V	UN	50,00	R\$ 195,62	R\$ 9.781,00	R\$ 87,75	R\$ 4.387,50	44,86	R\$ 91,94	R\$ 4.597,00	-R\$ 209,50
35	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE RELÉ 20A - 220V	UN	50,00	R\$ 195,62	R\$ 9.781,00	R\$ 87,75	R\$ 4.387,50	44,86	R\$ 91,94	R\$ 4.597,00	-R\$ 209,50
36	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE PLACA ELETRÔNICA PARA CENTRAL DE AR ATÉ 12000 BTU/H	UN	20,00	R\$ 349,98	R\$ 6.999,60	R\$ 51,80	R\$ 1.036,00	14,80	R\$ 164,49	R\$ 3.289,80	-R\$ 2.253,80
37	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE PLACA ELETRÔNICA PARA CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 12.000 E ATÉ 24.000 BTU/H	UN	20,00	R\$ 349,98	R\$ 6.999,60	R\$ 156,95	R\$ 3.139,00	44,85	R\$ 164,49	R\$ 3.289,80	-R\$ 150,80
38	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE PLACA ELETRÔNICA PARA CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 24.000 E ATÉ 36.000 BTU/H	UN	50,00	R\$ 349,98	R\$ 17.499,00	R\$ 156,95	R\$ 7.847,50	44,85	R\$ 164,49	R\$ 8.224,50	-R\$ 377,00
39	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE PLACA ELETRÔNICA PARA CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60.000 BTU/H	UN	50,00	R\$ 349,98	R\$ 17.499,00	R\$ 156,95	R\$ 7.847,50	44,85	R\$ 164,49	R\$ 8.224,50	-R\$ 377,00
40	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE PLACA ELETRÔNICA INVERTER CONDENSADORA	UN	10,00	R\$ 899,04	R\$ 8.990,40	R\$ 403,28	R\$ 4.032,80	44,86	R\$ 422,55	R\$ 4.225,50	-R\$ 192,70
41	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE PLACA ELETRÔNICA INVERTER EVAPORADORA	UN	10,00	R\$ 611,89	R\$ 6.118,90	R\$ 274,22	R\$ 2.742,20	44,82	R\$ 287,59	R\$ 2.875,90	-R\$ 133,70
42	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE PLACA RECEPTORA PARA CENTRAL DE AR ATÉ 60.000 BTU/H	UN	20,00	R\$ 415,14	R\$ 8.302,80	R\$ 186,08	R\$ 3.721,60	44,82	R\$ 195,12	R\$ 3.902,40	-R\$ 180,80
43	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE SENSOR DE TEMPERATURA PARA CENTRAL DE AR ATÉ 60.000 BTU/H	UN	20,00	R\$ 165,94	R\$ 3.318,80	R\$ 8,18	R\$ 163,60	4,93	R\$ 77,99	R\$ 1.559,80	-R\$ 1.396,20
44	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE VÁLVULA DE SERVIÇO DE CENTRAL DE AR ATÉ 60.000 BTU/H	UN	20,00	R\$ 217,91	R\$ 4.358,20	R\$ 97,67	R\$ 1.953,40	44,82	R\$ 102,42	R\$ 2.048,40	-R\$ 95,00
45	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE HÉLICE/TURBINA PARA CENTRAL DE AR ATÉ 12.000 BTU/H	UN	20,00	R\$ 457,82	R\$ 9.156,40	R\$ 186,08	R\$ 3.721,60	40,64	R\$ 215,18	R\$ 4.303,60	-R\$ 582,00
46	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE HÉLICE/TURBINAPARA CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 12.000 E ATÉ 24.000 BTU/H	UN	20,00	R\$ 457,82	R\$ 9.156,40	R\$ 8,18	R\$ 163,60	1,79	R\$ 215,18	R\$ 4.303,60	-R\$ 4.140,00
47	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE HÉLICE/TURBINA PARA CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 24.000 E ATÉ 36.000 BTU/H	UN	20,00	R\$ 493,51	R\$ 9.870,20	R\$ 97,67	R\$ 1.953,40	19,79	R\$ 231,95	R\$ 4.639,00	-R\$ 2.685,60
48	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE HÉLICE/TURBINA PARA CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60.000 BTU/H	UN	20,00	R\$ 500,40	R\$ 10.008,00	R\$ 114,32	R\$ 2.286,40	22,85	R\$ 235,19	R\$ 4.703,80	-R\$ 2.417,40
49	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE ISOLAMENTO DAS REDES FRIGORÍGENAS DE CENTRAL DE AR ATE 12.000 BTU/H	M	200,00	R\$ 47,82	R\$ 9.564,00	R\$ 1,91	R\$ 382,00	3,99	R\$ 22,48	R\$ 4.496,00	-R\$ 4.114,00
50	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE ISOLAMENTO DAS REDES FRIGORÍGENAS DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 12.000 E ATÉ 24.000 BTU/H	M	200,00	R\$ 51,13	R\$ 10.226,00	R\$ 1,91	R\$ 382,00	3,74	R\$ 24,03	R\$ 4.806,00	-R\$ 4.424,00
51	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE ISOLAMENTO DAS REDES FRIGORÍGENAS DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 24.000 E ATÉ 36.000 BTU/H	M	200,00	R\$ 54,44	R\$ 10.888,00	R\$ 1,74	R\$ 348,00	3,20	R\$ 25,59	R\$ 5.118,00	-R\$ 4.770,00
52	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE ISOLAMENTO DAS REDES FRIGORÍGENAS DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60.000 BTU/H	M	200,00	R\$ 54,44	R\$ 10.888,00	R\$ 2,06	R\$ 412,00	3,78	R\$ 25,59	R\$ 5.118,00	-R\$ 4.706,00
53	DRENO PARA CENTRAL DE AR - COMPLETO	M	300,00	R\$ 59,41	R\$ 17.823,00	R\$ 6,72	R\$ 2.016,00	11,31	R\$ 27,92	R\$ 8.376,00	-R\$ 6.360,00
54	RETIRADA DE VAZAMENTOS EM CENTRAL DE AR	UN	200,00	R\$ 171,58	R\$ 34.316,00	R\$ 87,75	R\$ 17.550,00	51,14	R\$ 80,64	R\$ 16.128,00	R\$ 1.422,00
55	SUPORTE METÁLICO EM PERFIL U PARA UNIDADE CONDENSADORA ATÉ 36.000 BTU/H	UN	50,00	R\$ 150,35	R\$ 7.517,50	R\$ 13,09	R\$ 654,50	8,71	R\$ 70,66	R\$ 3.533,00	-R\$ 2.878,50
56	SUPORTE METÁLICO EM PERFIL U PARA UNIDADE CONDENSADORA, MAIOR DO QUE 36000 E ATÉ 60.000 BTU/H	UN	50,00	R\$ 223,85	R\$ 11.192,50	R\$ 13,09	R\$ 654,50	5,85	R\$ 105,21	R\$ 5.260,50	-R\$ 4.606,00
57	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE MOTOR VENTILADOR DE SELF CONTAINED	UN	14,00	R\$ 1.082,74	R\$ 15.158,36	R\$ 485,40	R\$ 6.795,60	44,83	R\$ 508,89	R\$ 7.124,46	-R\$ 328,86
58	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DA SELF CONTAINED	UN	14,00	R\$ 3.395,96	R\$ 47.543,44	R\$ 1.522,37	R\$ 21.313,18	44,83	R\$ 1.596,10	R\$ 22.345,40	-R\$ 1.032,22
59	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CORREIA DE ROLAMENTO	UN	20,00	R\$ 177,30	R\$ 3.546,00	R\$ 79,44	R\$ 1.588,80	44,81	R\$ 83,33	R\$ 1.666,60	-R\$ 77,80
60	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE DIFUSOR DE DUTO	UN	10,00	R\$ 640,19	R\$ 6.401,90	R\$ 287,07	R\$ 2.870,70	44,84	R\$ 300,89	R\$ 3.008,90	-R\$ 138,20
61	CONTROLE REMOTO UNIVERSAL P/ AR CONDICIONADO - BDI = 14,02	UN	10,00	R\$ 45,07	R\$ 450,70	R\$ 20,22	R\$ 202,20	44,86	R\$ 21,18	R\$ 211,80	-R\$ 9,60
62	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE DEFLETOR PARA CENTRAL DE AR	UN	20,00	R\$ 321,91	R\$ 6.438,20	R\$ 144,30	R\$ 2.886,00	44,83	R\$ 151,30	R\$ 3.026,00	-R\$ 140,00
63	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE BOMBA D'ÁGUA DE SPLIT CASSETE	UN	10,00	R\$ 865,19	R\$ 8.651,90	R\$ 387,85	R\$ 3.878,50	44,83	R\$ 406,64	R\$ 4.066,40	-R\$ 187,90
64	DISJUNTOR 2P - 6 A 32A - PADRÃO DIN - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	24,00	R\$ 82,12	R\$ 1.970,88	R\$ 37,16	R\$ 891,84	45,25	R\$ 38,60	R\$ 926,40	-R\$ 34,56
65	DISJUNTOR 3P - 10 A 50A - PADRÃO DIN - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	24,00	R\$ 364,03	R\$ 8.736,72	R\$ 163,12	R\$ 3.914,88	44,81	R\$ 171,09	R\$ 4.106,16	-R\$ 191,28
66	CABO DE COBRE PP 2,5 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	200,00	R\$ 25,63	R\$ 5.126,00	R\$ 9,26	R\$ 1.852,00	36,13	R\$ 12,05	R\$ 2.410,00	-R\$ 558,00

67	CABO DE COBRE PP 6,0 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	200,00	R\$ 46,95	R\$ 9.390,00	R\$ 7,63	R\$ 1.526,00		16,25	R\$ 22,07	R\$ 4.414,00	-R\$ 2.888,00
68	INSTALAÇÃO DE CENTRAL DE AR, ATÉ 36.000 BTU/H (TUBUL., ISOLAM., GÁS, ETC) (EXCETO ELÉTRICA, DRENO E O EQUIPAMENTO)	UN	50,00	R\$ 596,13	R\$ 29.806,50	R\$ 267,18	R\$ 13.359,00		44,82	R\$ 280,18	R\$ 14.009,00	-R\$ 650,00
69	INSTALAÇÃO DE CENTRAL, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60.000 BTU/H, (TUBUL., ISOLAM., GÁS, ETC) (EXCETO ELÉTRICA, DRENO E O EQUIPAMENTO)	UN	50,00	R\$ 792,74	R\$ 39.637,00	R\$ 355,18	R\$ 17.759,00		44,80	R\$ 372,59	R\$ 18.629,50	-R\$ 870,50
70	INSTALAÇÃO DE CENTRAL DE AR EM INFRAESTRUTURA EXISTENTE	UN	50,00	R\$ 417,96	R\$ 20.898,00	R\$ 187,33	R\$ 9.366,50		44,82	R\$ 196,44	R\$ 9.822,00	-R\$ 455,50
71	DESINSTALAÇÃO DE CENTRAL DE AR	UN	150,00	R\$ 265,32	R\$ 39.798,00	R\$ 118,90	R\$ 17.835,00		44,81	R\$ 124,70	R\$ 18.705,00	-R\$ 870,00
72	REMANEJAMENTO DE CENTRAL DE AR	UN	20,00	R\$ 375,59	R\$ 7.511,80	R\$ 168,28	R\$ 3.365,60		44,80	R\$ 176,53	R\$ 3.530,60	-R\$ 165,00
						TOTAL	R\$ 1.106.528,45			TOTAL	R\$ 1.073.512,07	R\$ 33.016,38
73	SERVIÇOS E INSUMOS DE EXECUÇÃO CONTINGENCIAL, EVENTUAL OU IMPREVISÍVEL (ITEM NÃO SUJEITO A LANCES, DEVENDO O VALOR SER REPETIDO NAS PROPOSTAS DOS LICITANTES) - BDI = 0,00	UN	1,00	R\$ 80.000,00	R\$ 80.000,00			R\$ 80.000,00			R\$ 80.000,00	
					TOTAL	R\$ 2.405.928,41	TOTAL C/ CONTINGENCIAL	R\$ 1.186.528,45			TOTAL C/ CONTINGENCIAL	R\$ 1.153.512,07

Relatório de Assinaturas

Datas e horários em UTC-0300 (America/Sao_Paulo)

Última atualização em 18 Agosto 2025, 12:38:39

Status: Assinado

Documento: PARECER_182025_TR_CLIMATIZACAO_HABILITACAO_01_V01.Pdf

Número: ac9a35d1-f391-4379-b88a-0d9bdf929f3f

Data da criação: 18 Agosto 2025, 12:09:36

Hash do documento original (SHA256): c5334caefbde458e5141a9a9dff25adc4f5ba2f916f916536f6ebecf703492f7



Assinaturas

4 de 4 Assinaturas

Assinado  via ZapSign by Truora ADÊNIO MIGUEL SILVA DA COSTA Data e hora da assinatura: 18/08/2025 12:14:34 Token: dd926943-eaeb-45d5-9050-21a62e951a1a		Assinatura <i>Adênio Miguel</i> Adênio Miguel Silva da Costa
Pontos de autenticação: Telefone: + 5591981201607 E-mail: amcosta@banparanet.com.br		IP: 200.178.117.196 Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/138.0.0.0 Safari/537.36
Assinado  via ZapSign by Truora MYRIAN SIBELLE DE MOURA BARROS Data e hora da assinatura: 18/08/2025 12:38:38 Token: 1c00b299-ebc4-404a-8ece-b80a77e09a45		Assinatura <i>Myrian Sibelle De Moura Barros</i> Myrian Sibelle de Moura Barros
Pontos de autenticação: Telefone: + 5591984317868 E-mail: msbarros@banparanet.com.br Nível de segurança: Validado por código único enviado por e-mail		Localização aproximada: -1.445069, -48.480256 IP: 200.178.117.196 Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/139.0.0.0 Safari/537.36
Assinado  via ZapSign by Truora GUILHERME LORETO GUIMARÃES NETO Data e hora da assinatura: 18/08/2025 12:24:35 Token: 6c64835b-ff37-4c54-82b5-94c7383e4a6c		Assinatura <i>Guilherme Loreto Guimarães Neto</i> Guilherme Loreto Guimarães Neto
Pontos de autenticação: Telefone: + 5591982478118 E-mail: gneto@banparanet.com.br Nível de segurança: Validado por código único enviado por e-mail		Localização aproximada: -1.374000, -48.401600 IP: 200.178.117.196 Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/133.0.0.0 Safari/537.36 Edg/133.0.0.0

INTEGRIDADE CERTIFICADA - ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

Confirme a integridade do documento aqui.



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento número ac9a35d1-f391-4379-b88a-0d9bdf929f3f, segundo os [Termos de Uso da ZapSign](#), disponíveis em zapsign.com.br

Relatório de Assinaturas

Datas e horários em UTC-0300 (America/Sao_Paulo)

Última atualização em 18 Agosto 2025, 12:38:39

Assinado  via ZapSign by Truora MATEUS GARCIA DA CRUZ Data e hora da assinatura: 18/08/2025 12:15:22 Token: 19d95f7a-9730-41a3-aea5-fc1e71191f0e		Assinatura <i>Mateus Garcia Da Cruz</i> Mateus Garcia Da Cruz
Pontos de autenticação: Telefone: + 5591993203230 E-mail: mgcruz@banparanet.com.br Nível de segurança: Validado por código único enviado por e-mail		Localização aproximada: -1.445069, -48.480256 IP: 200.178.117.196 Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/139.0.0.0 Safari/537.36

INTEGRIDADE CERTIFICADA - ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

Confirme a integridade do documento aqui.



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento número ac9a35d1-f391-4379-b88a-0d9bdf929f3f, segundo os [Termos de Uso da ZapSign](#), disponíveis em zapsign.com.br