



REF.: SUENG/GEPLA – PROCESSO Nº 0161/2025
PARECER Nº: 02/2026 – SUENG/GEPLA
DATA: 15/01/2026

ASSUNTO: LICITAÇÃO – CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO – **ANÁLISE DA PROPOSTA DE PREÇOS DA EMPRESA T A M (1ª ANÁLISE)**

DOCUMENTAÇÃO: Anexa.

ALÇADA ADMINISTRATIVA: Diretoria Colegiada.

À CPL,

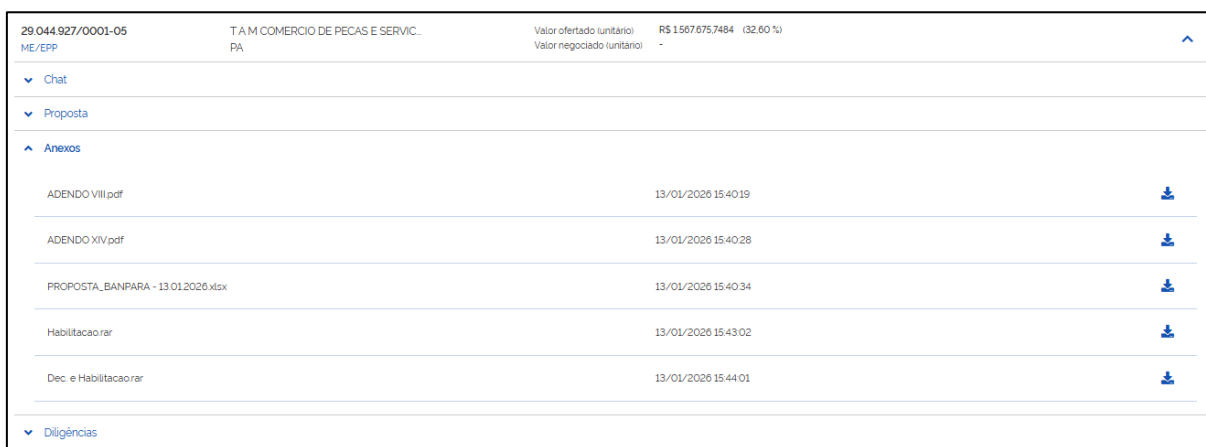
1. DA SÍNTESE FÁTICA

- 1.1. Trata-se da 1ª análise da proposta comercial da empresa **T A M COMÉRCIO DE PEÇAS E SERVIÇOS DE REFRIGERAÇÃO LTDA, CNPJ: 29.044.927/0001-05**, ao Pregão Eletrônico nº 014/2025, oriundo do Processo de Licitação nº 0161/2025, que visa a contratação de empresa especializada em manutenção de equipamentos de climatização na região metropolitana.
- 1.2. Informa a CPL que, com a nova roupagem do sistema em que se opera o certame – em decorrência das alterações ensejadas pela Lei Federal nº 14.133/2021, primeiro deve-se analisar a proposta de preços para, em seguida, caso aprovada, seja analisada a documentação de habilitação.
- 1.3. Pelo exposto, a SUENG trata da avaliação de conformidade técnica às disposições do Termo de Referência, não competindo à Área Técnica as avaliações de natureza jurídica, contábil e outras.
- 1.4. São os fatos que vinculam a análise técnica.

2. ANÁLISE DA PROPOSTA COMERCIAL

- 2.1. O ANEXO I deste parecer contém a análise detalhada dos preços unitários apresentados, aplicando-se o BDI e o desconto ofertado, com o intuito de realizar análise comparativa de preços e a conformidade da proposta comercial, com os valores totais apresentados pela LICITANTE (colunas em azul) e aqueles calculados pela Área Técnica (colunas em verde).
- 2.2. Valor ofertado no Portal de Compras (sem contingencial): R\$ 1.567.675,7484.
- 2.3. Valor da proposta comercial (com contingencial): R\$ 1.647.675,7483.
- 2.4. Desconto ofertado no Portal de Compras: 32,60 %.

- 2.5. Desconto real calculado: variando de 32,60 %.
- 2.6. A LICITANTE apresentou a sua Proposta Comercial, conforme arquivo “ADENDO VIII” (Figura-01)



ME/EPP	T A M COMERCIO DE PECAS E SERVIC... PA	Valor ofertado (unitário)	R\$ 1.567.675,7484 (32,60 %)	Valor negociado (unitário)	-
▼ Chat					
▼ Proposta					
▲ Anexos					
ADENDO VIII.pdf			13/01/2026 15:40:19		Download
ADENDO XIV.pdf			13/01/2026 15:40:28		Download
PROPOSTA_BANPARA - 13.01.2026.xlsx			13/01/2026 15:40:34		Download
Habilitacao.rar			13/01/2026 15:43:02		Download
Dec. e Habilitacao.rar			13/01/2026 15:44:01		Download
▼ Diligências					

Figura 01

- 2.7. A análise demonstra que a Proposta Comercial apresenta desconto igual ao ofertado no Portal de Compras, sendo aplicado sobre o valor global e incidindo linearmente em todos os itens, com diferença insignificante sobre o valor global, provavelmente, relacionada a arredondamento de casas decimais, resultando em uma diferença de R\$ 5,72 a menor.
- 2.8. A numeração dos itens, as unidades de medidas e os quantitativos estão de acordo com o modelo de carta de apresentação de proposta (Adendo VIII).
- 2.9. É necessário **revisar a descrição de alguns itens**, pois há pequenas divergências relacionadas a erros de grafia e de potências dos equipamentos. Por exemplo, no item 15 consta a descrição: “FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE MOTOR VENTILADOR DE CENTRAL DE AR ATÉ 2.000 BTU/H”, quando deveria ser central de ar de 12.000 BTU/h.
- 2.10. A proposta apresentou o BDI de 21,66% para a maioria dos itens, com exceção do BDI diferenciado de 14,02% para o item 61, que é de simples fornecimento, estando, portanto, em conformidade.
- 2.11. Devido ao elevado percentual de desconto, a LICITANTE deve se manifestar quanto à **exequibilidade da proposta**, nos termos do item 11.4 do Termo de Referência, através dos seguintes documentos indicados:
- 2.11.1. Declaração contendo a manifestação expressa da LICITANTE quanto à exequibilidade dos preços praticados.
- 2.11.2. Contratos, termos aditivos, apostilamento, notas de empenho, notas fiscais, entre outros, que evidenciem os preços praticados

pela LICITANTE com outros contratantes, para comprovação dos preços ofertados neste certame.

2.11.3. Apresentação da composição própria de preços unitários, com a apresentação clara dos preços dos insumos (materiais, componentes e/ou acessórios) e de produtividade da mão de obra dos técnicos (tempo para execução dos serviços e salários), para todos os itens do orçamento, o que significa apresentar e comprovar os preços de insumos a serem fornecidos, mediante notas fiscais ou outros documentos igualmente idôneos. Assim como o tempo e salários para realização dos serviços pelos mecânicos de refrigeração, auxiliares de refrigeração, engenheiro mecânico, entre outros envolvidos nas atividades, nas manutenções continuada, ocasional e nos serviços de instalação e desinstalação. Merecem destaque os itens de maior relevância em termos de valor unitário:

2.11.3.1. Manutenção preditivo e preventiva com limpeza geral;

2.11.3.2. Instalação e desinstalação de equipamentos;

2.11.3.3. Compressor de self contained;

2.11.3.4. Compressor de central de ar de potenciais diversas;

2.11.3.5. Motor ventilador de central de ar de potenciais diversas;

2.11.3.6. Motor ventilador de self contained;

2.11.3.7. Carga de gás em central de ar de potenciais diversas;
e

2.11.3.8. Hélice/turbina de central de ar de potenciais diversas.

2.11.4. Vale destacar que as composições unitárias apresentadas devem ter sua estrutura baseada nos modelos utilizados nas planilhas de referência que subsidiaram a elaboração do orçamento deste certame (SINAPI, SEOP-PA, SICRO, entre outros), demonstrando o BDI utilizado em cada item e atentando aos valores de mão de obra, taxas e/ou emolumentos fixos regulamentados por lei ou acordos coletivos que devem ser respeitados.

2.11.5. Entre outros documentos igualmente idôneos a serem analisados pela Área Técnica estão contratos, termos aditivos, apostilamentos, notas de empenho, notas fiscais de serviços e de materiais, entre outros.

2.12. À vista do exposto, devido à necessidade de retificações e de comprovação da exequibilidade, a proposta **não atende** às disposições do Edital e do Termo de Referência.

3. CONCLUSÃO

3.1. A Área Técnica entende que a proposta comercial **não atende** aos requisitos do Edital e do Termo de Referência, sendo necessário o cumprimento das **ressalvas dos itens 2.9 e 2.11** deste parecer.

3.2. É o Parecer, S.M.J.

Anna Carmela Rocha Fischetti
Superintendente SUENG

Ruan Kleiton Da Silva Perotes
Ruan Kleiton da Silva Perotes
Gerente GEMAN Substituto

Adênio Miguel
Adênio Miguel Silva da Costa
Gerente GEPLA

Guilherme
Guilherme Loreto Guimarães Neto
Coordenador de Ambiente GEPLA
Trainee

ANEXOS

ANEXO I – Análise comparativa da proposta comercial.

ANEXO I - ANÁLISE COMPARATIVA DA PROPOSTA COMERCIAL

ORÇAMENTO BASE						VALORES DA PROPOSTA DA LICITANTE			ANÁLISE DOS VALORES DA PROPOSTA		
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO C/ BDI	P. TOTAL R\$	DESCONTO: 32,60%			BDI: 21,66%		
						P. UNITÁRIO (R\$) C/ BDI	P. TOTAL (R\$)	DESCONTO REAL (%)	P. UNITÁRIO (R\$) C/ BDI	P. TOTAL (R\$)	DIFERENÇA (R\$) (H - K)
1	CONJUNTO DE FERRAMENTAS	UN	354,00	R\$ 326,92	R\$ 115.729,68	R\$ 220,34	R\$ 78.000,36	32,60%	R\$ 220,34	R\$ 78.000,36	R\$ 0,00
2	ELABORAÇÃO DE PLANO DE MANUTENÇÃO, OPERAÇÃO E CONTROLE (PMOC)	UN	26,00	R\$ 1.837,27	R\$ 47.769,02	R\$ 1.238,32	R\$ 32.196,32	32,60%	R\$ 1.238,32	R\$ 32.196,32	R\$ 0,00
3	MANUTENÇÃO PREDITIVA E PREVENTIVA COM LIMPEZA GERAL EM CENTRAL DE AR	UN	2.368,00	R\$ 202,13	R\$ 478.643,84	R\$ 136,24	R\$ 322.616,32	32,60%	R\$ 136,24	R\$ 322.616,32	R\$ 0,00
4	MANUTENÇÃO PREDITIVA E PREVENTIVA EM SELF CONTAINED, FAN COIL, VRF, OUTROS	UN	168,00	R\$ 533,77	R\$ 89.673,36	R\$ 359,76	R\$ 60.439,68	32,60%	R\$ 359,76	R\$ 60.439,68	R\$ 0,00
5	RELATÓRIO TÉCNICO DE QUALIDADE DO AR	UN	52,00	R\$ 827,73	R\$ 43.041,96	R\$ 557,89	R\$ 29.010,28	32,60%	R\$ 557,89	R\$ 29.010,28	R\$ 0,00
6	LIMPEZA MECANIZADA DE DUTOS	M	453,00	R\$ 66,05	R\$ 29.920,65	R\$ 44,52	R\$ 20.167,56	32,60%	R\$ 44,52	R\$ 20.167,56	R\$ 0,00
7	EQUIPE FIXA DE MANUTENÇÃO DE CENTRAL DE AR	UN	24,00	R\$ 8.053,65	R\$ 193.287,60	R\$ 5.428,16	R\$ 130.275,84	32,60%	R\$ 5.428,16	R\$ 130.275,84	R\$ 0,00
8	EQUIPE DE SOBREVISO DE MANUTENÇÃO DE CENTRAL DE AR	UN	12,00	R\$ 6.808,99	R\$ 81.707,88	R\$ 4.589,26	R\$ 55.071,12	32,60%	R\$ 4.589,26	R\$ 55.071,12	R\$ 0,00
9	FILTRO DE ALTA PERFORMANCE EM CENTRAL DE AR	UN	20,00	R\$ 110,42	R\$ 2.208,40	R\$ 74,42	R\$ 1.488,40	32,60%	R\$ 74,42	R\$ 1.488,40	R\$ 0,00
10	CARGA DE GÁS EM CENTRAL DE AR ATÉ 12.000 BTU/H	UN	181,00	R\$ 371,87	R\$ 67.308,47	R\$ 250,64	R\$ 45.365,84	32,60%	R\$ 250,64	R\$ 45.365,84	R\$ 0,00
11	CARGA DE GÁS EM CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 12.000 E ATÉ 24000 BTU/H	UN	123,00	R\$ 465,50	R\$ 57.256,50	R\$ 313,75	R\$ 38.591,25	32,60%	R\$ 313,75	R\$ 38.591,25	R\$ 0,00
12	CARGA DE GÁS EM CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 24.000 E ATÉ 36000 BTU/H	UN	103,00	R\$ 588,18	R\$ 60.582,54	R\$ 396,43	R\$ 40.832,29	32,60%	R\$ 396,43	R\$ 40.832,29	R\$ 0,00
13	CARGA DE GÁS EM CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60000 BTU/H	UN	185,00	R\$ 943,33	R\$ 174.516,05	R\$ 635,80	R\$ 117.623,00	32,60%	R\$ 635,80	R\$ 117.623,00	R\$ 0,00
14	CARGA DE GÁS EM CENTRAL DE AR MAIOR QUE 60.000 BTU/H	UN	31,00	R\$ 1.156,41	R\$ 35.848,71	R\$ 779,42	R\$ 24.162,02	32,60%	R\$ 779,42	R\$ 24.162,02	R\$ 0,00
15	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE MOTOR VENTILADOR DE CENTRAL DE AR ATÉ 12.000 BTU/H	UN	10,00	R\$ 650,05	R\$ 6.500,50	R\$ 438,13	R\$ 4.381,30	32,60%	R\$ 438,13	R\$ 4.381,30	R\$ 0,00
16	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE MOTOR VENTILADOR DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 12.000 E ATÉ 24.000 BTU/H	UN	10,00	R\$ 736,06	R\$ 7.360,60	R\$ 496,10	R\$ 4.961,00	32,60%	R\$ 496,10	R\$ 4.961,00	R\$ 0,00
17	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE MOTOR VENTILADOR DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 24.000 E ATÉ 36.000 BTU/H	UN	20,00	R\$ 895,61	R\$ 17.912,20	R\$ 603,64	R\$ 12.072,80	32,60%	R\$ 603,64	R\$ 12.072,80	R\$ 0,00
18	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE MOTOR VENTILADOR DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60.000 BTU/H	UN	20,00	R\$ 1.082,74	R\$ 21.654,80	R\$ 729,77	R\$ 14.595,40	32,60%	R\$ 729,77	R\$ 14.595,40	R\$ 0,00
19	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DE CENTRAL DE AR ATÉ 12.000 BTU/H	UN	10,00	R\$ 1.330,13	R\$ 13.301,30	R\$ 896,51	R\$ 8.965,10	32,60%	R\$ 896,51	R\$ 8.965,10	R\$ 0,00
20	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 12.000 E ATÉ 24.000 BTU/H	UN	10,00	R\$ 1.710,21	R\$ 17.102,10	R\$ 1.152,68	R\$ 11.526,80	32,60%	R\$ 1.152,68	R\$ 11.526,80	R\$ 0,00
21	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 24.000 E ATÉ 36.000 BTU/H	UN	20,00	R\$ 1.821,36	R\$ 36.427,20	R\$ 1.227,60	R\$ 24.552,00	32,60%	R\$ 1.227,60	R\$ 24.552,00	R\$ 0,00
22	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60.000 BTU/H	UN	20,00	R\$ 2.972,18	R\$ 59.443,60	R\$ 2.003,25	R\$ 40.065,00	32,60%	R\$ 2.003,25	R\$ 40.065,00	R\$ 0,00
23	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DE CENTRAL DE AR INVERTER ATÉ 12.000 BTU/H	UN	5,00	R\$ 1.386,24	R\$ 6.931,20	R\$ 934,33	R\$ 4.671,65	32,60%	R\$ 934,33	R\$ 4.671,65	R\$ 0,00
24	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DE CENTRAL DE AR INVERTER, MAIOR QUE 12.000 E ATÉ 24.000 BTU/H	UN	5,00	R\$ 1.443,97	R\$ 7.219,85	R\$ 973,24	R\$ 4.866,20	32,60%	R\$ 973,24	R\$ 4.866,20	R\$ 0,00
25	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DE CENTRAL DE AR INVERTER, MAIOR QUE 24.000 E ATÉ 36.000 BTU/H	UN	10,00	R\$ 2.328,04	R\$ 23.280,40	R\$ 1.569,10	R\$ 15.691,00	32,60%	R\$ 1.569,10	R\$ 15.691,00	R\$ 0,00
26	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DE CENTRAL DE AR INVERTER, MAIOR QUE 48.000 E ATÉ 60.000 BTU/H	UN	10,00	R\$ 3.633,33	R\$ 36.333,30	R\$ 2.448,86	R\$ 24.488,60	32,60%	R\$ 2.448,86	R\$ 24.488,60	R\$ 0,00
27	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CAPACITOR PARA CENTRAL DE AR	UN	50,00	R\$ 75,76	R\$ 3.788,00	R\$ 51,06	R\$ 2.553,00	32,60%	R\$ 51,06	R\$ 2.553,00	R\$ 0,00
28	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CHAVE CONTACTORA MINI 12A	UN	50,00	R\$ 255,01	R\$ 12.750,50	R\$ 171,88	R\$ 8.594,00	32,60%	R\$ 171,88	R\$ 8.594,00	R\$ 0,00
29	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CHAVE CONTACTORA MINI 18A	UN	50,00	R\$ 282,69	R\$ 14.134,50	R\$ 190,53	R\$ 9.526,50	32,60%	R\$ 190,53	R\$ 9.526,50	R\$ 0,00
30	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CHAVE CONTACTORA MINI 24A	UN	50,00	R\$ 282,69	R\$ 14.134,50	R\$ 190,53	R\$ 9.526,50	32,60%	R\$ 190,53	R\$ 9.526,50	R\$ 0,00
31	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CHAVE CONTACTORA TRIPOLAR 18A	UN	50,00	R\$ 282,69	R\$ 14.134,50	R\$ 190,53	R\$ 9.526,50	32,60%	R\$ 190,53	R\$ 9.526,50	R\$ 0,00
32	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CHAVE CONTACTORA TRIPOLAR 25A	UN	50,00	R\$ 300,96	R\$ 15.048,00	R\$ 202,85	R\$ 10.142,50	32,60%	R\$ 202,85	R\$ 10.142,50	R\$ 0,00
33	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CHAVE CONTACTORA TRIPOLAR 32A	UN	50,00	R\$ 393,14	R\$ 19.657,00	R\$ 264,98	R\$ 13.249,00	32,60%	R\$ 264,98	R\$ 13.249,00	R\$ 0,00
34	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE RELÉ 30A - 220V	UN	50,00	R\$ 195,62	R\$ 9.781,00	R\$ 131,85	R\$ 6.592,50	32,60%	R\$ 131,85	R\$ 6.592,50	R\$ 0,00
35	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE RELÉ 20A - 220V	UN	50,00	R\$ 195,62	R\$ 9.781,00	R\$ 131,85	R\$ 6.592,50	32,60%	R\$ 131,85	R\$ 6.592,50	R\$ 0,00
36	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE PLACA ELETRÔNICA PARA CENTRAL DE AR ATÉ 12000 BTU/H	UN	20,00	R\$ 349,98	R\$ 6.999,60	R\$ 235,89	R\$ 4.717,80	32,60%	R\$ 235,89	R\$ 4.717,80	R\$ 0,00
37	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE PLACA ELETRÔNICA PARA CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 12.000 E ATÉ 24.000 BTU/H	UN	20,00	R\$ 349,98	R\$ 6.999,60	R\$ 235,89	R\$ 4.717,80	32,60%	R\$ 235,89	R\$ 4.717,80	R\$ 0,00
38	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE PLACA ELETRÔNICA PARA CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 24.000 E ATÉ 36.000 BTU/H	UN	50,00	R\$ 349,98	R\$ 17.499,00	R\$ 235,89	R\$ 11.794,50	32,60%	R\$ 235,89	R\$ 11.794,50	R\$ 0,00
39	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE PLACA ELETRÔNICA PARA CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60.000 BTU/H	UN	50,00	R\$ 349,98	R\$ 17.499,00	R\$ 235,89	R\$ 11.794,50	32,60%	R\$ 235,89	R\$ 11.794,50	R\$ 0,00
40	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE PLACA ELETRÔNICA INVERTER CONDENSADORA	UN	10,00	R\$ 899,04	R\$ 8.990,40	R\$ 605,95	R\$ 6.059,50	32,60%	R\$ 605,95	R\$ 6.059,50	R\$ 0,00
41	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE PLACA ELETRÔNICA INVERTER EVAPORADORA	UN	10,00	R\$ 611,89	R\$ 6.118,90	R\$ 412,41	R\$ 4.124,10	32,60%	R\$ 412,41	R\$ 4.124,10	R\$ 0,00
42	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE PLACA RECEPTORA PARA CENTRAL DE AR ATÉ 60.000 BTU/H	UN	20,00	R\$ 415,14	R\$ 8.302,80	R\$ 279,80	R\$ 5.596,00	32,60%	R\$ 279,80	R\$ 5.596,00	R\$ 0,00

ANEXO I - ANÁLISE COMPARATIVA DA PROPOSTA COMERCIAL

ORÇAMENTO BASE						VALORES DA PROPOSTA DA LICITANTE			ANÁLISE DOS VALORES DA PROPOSTA			
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO C/ BDI	P. TOTAL R\$	P. UNITÁRIO (R\$) C/ BDI	P. TOTAL (R\$)	DESCONTO REAL (%)	DESCONTO: 32,60%		DIFERENÇA (R\$) (H - K)	
									P. UNITÁRIO (R\$) C/ BDI	P. TOTAL (R\$)		
43	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE SENSOR DE TEMPERATURA PARA CENTRAL DE AR ATÉ 60.000 BTU/H	UN	20,00	R\$ 165,94	R\$ 3.318,80	R\$ 111,84	R\$ 2.236,80	32,60%	R\$ 111,84	R\$ 2.236,80	R\$ 0,00	
44	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE VÁLVULA DE SERVIÇO DE CENTRAL DE AR ATÉ 60.000 BTU/H	UN	20,00	R\$ 217,91	R\$ 4.358,20	R\$ 146,87	R\$ 2.937,40	32,60%	R\$ 146,87	R\$ 2.937,40	R\$ 0,00	
45	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE HÉLICE/TURBINA PARA CENTRAL DE AR ATÉ 12.000 BTU/H	UN	20,00	R\$ 457,82	R\$ 9.156,40	R\$ 308,57	R\$ 6.171,40	32,60%	R\$ 308,57	R\$ 6.171,40	R\$ 0,00	
46	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE HÉLICE/TURBINA PARA CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 12.000 E ATÉ 24.000 BTU/H	UN	20,00	R\$ 457,82	R\$ 9.156,40	R\$ 308,57	R\$ 6.171,40	32,60%	R\$ 308,57	R\$ 6.171,40	R\$ 0,00	
47	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE HÉLICE/TURBINA PARA CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 24.000 E ATÉ 36.000 BTU/H	UN	20,00	R\$ 493,51	R\$ 9.870,20	R\$ 332,63	R\$ 6.652,60	32,60%	R\$ 332,63	R\$ 6.652,60	R\$ 0,00	
48	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE HÉLICE/TURBINA PARA CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60.000 BTU/H	UN	20,00	R\$ 500,40	R\$ 10.008,00	R\$ 337,27	R\$ 6.745,40	32,60%	R\$ 337,27	R\$ 6.745,40	R\$ 0,00	
49	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE ISOLAMENTO DAS REDES FRIGORÍGENAS DE CENTRAL DE AR ATÉ 12.000 BTU/H	M	200,00	R\$ 47,82	R\$ 9.564,00	R\$ 32,23	R\$ 6.446,00	32,60%	R\$ 32,23	R\$ 6.446,00	R\$ 0,00	
50	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE ISOLAMENTO DAS REDES FRIGORÍGENAS DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 12.000 E ATÉ 24.000 BTU/H	M	200,00	R\$ 51,13	R\$ 10.226,00	R\$ 34,46	R\$ 6.892,00	32,60%	R\$ 34,46	R\$ 6.892,00	R\$ 0,00	
51	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE ISOLAMENTO DAS REDES FRIGORÍGENAS DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 24.000 E ATÉ 36.000 BTU/H	M	200,00	R\$ 54,44	R\$ 10.888,00	R\$ 36,69	R\$ 7.338,00	32,60%	R\$ 36,69	R\$ 7.338,00	R\$ 0,00	
52	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE ISOLAMENTO DAS REDES FRIGORÍGENAS DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60.000 BTU/H	M	200,00	R\$ 54,44	R\$ 10.888,00	R\$ 36,69	R\$ 7.338,00	32,60%	R\$ 36,69	R\$ 7.338,00	R\$ 0,00	
53	DRENO PARA CENTRAL DE AR - COMPLETO	M	300,00	R\$ 59,41	R\$ 17.823,00	R\$ 40,04	R\$ 12.012,00	32,60%	R\$ 40,04	R\$ 12.012,00	R\$ 0,00	
54	RETIRADA DE VAZAMENTOS EM CENTRAL DE AR	UN	200,00	R\$ 171,58	R\$ 34.316,00	R\$ 115,64	R\$ 23.128,00	32,60%	R\$ 115,64	R\$ 23.128,00	R\$ 0,00	
55	SUPORTE METÁLICO EM PERFIL U PARA UNIDADE CONDENSADORA ATÉ 36.000 BTU/H	UN	50,00	R\$ 150,35	R\$ 7.517,50	R\$ 101,34	R\$ 5.067,00	32,60%	R\$ 101,34	R\$ 5.067,00	R\$ 0,00	
56	SUPORTE METÁLICO EM PERFIL U PARA UNIDADE CONDENSADORA, MAIOR DO QUE 36000 E ATÉ 60.000 BTU/H	UN	50,00	R\$ 223,85	R\$ 11.192,50	R\$ 150,87	R\$ 7.543,50	32,60%	R\$ 150,87	R\$ 7.543,50	R\$ 0,00	
57	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE MOTOR VENTILADOR DE SELF CONTAINED	UN	14,00	R\$ 1.082,74	R\$ 15.158,36	R\$ 729,77	R\$ 10.216,78	32,60%	R\$ 729,77	R\$ 10.216,78	R\$ 0,00	
58	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DA SELF CONTAINED	UN	14,00	R\$ 3.395,96	R\$ 47.543,44	R\$ 2.288,88	R\$ 32.044,32	32,60%	R\$ 2.288,88	R\$ 32.044,32	R\$ 0,00	
59	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CORREIA DE ROLAMENTO	UN	20,00	R\$ 177,30	R\$ 3.546,00	R\$ 119,50	R\$ 2.390,00	32,60%	R\$ 119,50	R\$ 2.390,00	R\$ 0,00	
60	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE DIFUSOR DE DUTO	UN	10,00	R\$ 640,19	R\$ 6.401,90	R\$ 431,49	R\$ 4.314,90	32,60%	R\$ 431,49	R\$ 4.314,90	R\$ 0,00	
61	CONTROLE REMOTO UNIVERSAL P/ AR CONDICIONADO - BDI = 14,02	UN	10,00	R\$ 45,07	R\$ 450,70	R\$ 30,38	R\$ 303,80	32,59%	R\$ 30,38	R\$ 303,80	R\$ 0,00	
62	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE DEFLETOR PARA CENTRAL DE AR	UN	20,00	R\$ 321,91	R\$ 6.438,20	R\$ 216,97	R\$ 4.339,40	32,60%	R\$ 216,97	R\$ 4.339,40	R\$ 0,00	
63	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE BOMBA D'ÁGUA DE SPLIT CASSETE	UN	10,00	R\$ 865,19	R\$ 8.651,90	R\$ 583,14	R\$ 5.831,40	32,60%	R\$ 583,14	R\$ 5.831,40	R\$ 0,00	
64	DISJUNTOR 2P - 6 A 32A - PADRÃO DIN - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	24,00	R\$ 82,12	R\$ 1.970,88	R\$ 55,35	R\$ 1.328,40	32,60%	R\$ 55,35	R\$ 1.328,40	R\$ 0,00	
65	DISJUNTOR 3P - 10 A 50A - PADRÃO DIN - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	24,00	R\$ 364,03	R\$ 8.736,72	R\$ 245,36	R\$ 5.888,64	32,60%	R\$ 245,36	R\$ 5.888,64	R\$ 0,00	
66	CABO DE COBRE PP 2,5 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	200,00	R\$ 25,63	R\$ 5.126,00	R\$ 17,27	R\$ 3.454,00	32,62%	R\$ 17,27	R\$ 3.454,00	R\$ 0,00	
67	CABO DE COBRE PP 6,0 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	200,00	R\$ 46,95	R\$ 9.390,00	R\$ 31,64	R\$ 6.328,00	32,61%	R\$ 31,64	R\$ 6.328,00	R\$ 0,00	
68	INSTALAÇÃO DE CENTRAL DE AR, ATÉ 36.000 BTU/H (TUBUL., ISOLAM., GÁS, ETC) (EXCETO ELÉTRICA, DRENO E O EQUIPAMENTO)	UN	50,00	R\$ 596,13	R\$ 29.806,50	R\$ 401,79	R\$ 20.089,50	32,60%	R\$ 401,79	R\$ 20.089,50	R\$ 0,00	
69	INSTALAÇÃO DE CENTRAL, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60.000 BTU/H, (TUBUL., ISOLAM., GÁS, ETC) (EXCETO ELÉTRICA, DRENO E O EQUIPAMENTO)	UN	50,00	R\$ 792,74	R\$ 39.637,00	R\$ 534,31	R\$ 26.715,50	32,60%	R\$ 534,31	R\$ 26.715,50	R\$ 0,00	
70	INSTALAÇÃO DE CENTRAL DE AR EM INFRAESTRUTURA EXISTENTE	UN	50,00	R\$ 417,96	R\$ 20.898,00	R\$ 281,71	R\$ 14.085,50	32,60%	R\$ 281,71	R\$ 14.085,50	R\$ 0,00	
71	DESINSTALAÇÃO DE CENTRAL DE AR	UN	150,00	R\$ 265,32	R\$ 39.798,00	R\$ 178,83	R\$ 26.824,50	32,60%	R\$ 178,83	R\$ 26.824,50	R\$ 0,00	
72	REMANEJAMENTO DE CENTRAL DE AR	UN	20,00	R\$ 375,59	R\$ 7.511,80	R\$ 253,15	R\$ 5.063,00	32,60%	R\$ 253,15	R\$ 5.063,00	R\$ 0,00	
						TOTAL S/ CONTINGENCIAL	R\$ 1.567.681,47			R\$ 1.567.681,47		
73	SERVIÇOS E INSUMOS DE EXECUÇÃO CONTINGENCIAL, EVENTUAL OU IMPREVISÍVEL (ITEM NÃO SUJEITO A LANCES, DEVENDO O VALOR SER REPETIDO NAS PROPOSTAS DOS LICITANTES) - BDI = 0,00	UN	1,00	R\$ 80.000,00	R\$ 80.000,00		R\$ 80.000,00			R\$ 80.000,00		
					TOTAL	R\$ 2.405.928,41	TOTAL C/ CONTINGENCIAL	R\$ 1.647.681,47		TOTAL C/ CONTINGENCIAL	R\$ 1.647.681,47	R\$ 0,00

Relatório de Assinaturas

Datas e horários em UTC-0300 (America/Sao_Paulo)

Última atualização em 16 Janeiro 2026, 12:27:54

Status: Em-Curso

Documento: PARECER_022026_TR_CLIMATIZACAO_HABILITACAO_17_V01.Pdf

Número: 642a4786-3ba8-4dd2-9985-285b354e09c2

Data da criação: 16 Janeiro 2026, 09:11:51

Hash do documento original (SHA256): 2fac474b1c0d1a0dda31a8506ca5233268687d1975f5a7f09815346c0d7ebd4e



Assinaturas

3 de 4 Assinaturas

<p>Assinado  via ZapSign by Truora</p> <p>ADÊNIO MIGUEL SILVA DA COSTA</p> <p>Data e hora da assinatura: 16/01/2026 09:14:37 Token: db5844fa-931a-4450-b10c-6db744ee5d05</p>	<p>Assinatura</p> <p><i>Adênio Miguel</i></p> <p>Adênio Miguel Silva da Costa</p>
<p>Pontos de autenticação:</p> <p>Telefone: + 5591981201607 E-mail: amcosta@banparanet.com.br</p>	<p>IP: 200.217.197.2 Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/143.0.0.0 Safari/537.36</p>

<p>Assinatura pendente</p> <p>ANNA CARMELA ROCHA FISCHETTI</p>

<p>Assinado  via ZapSign by Truora</p> <p>RUAN KLEITON DA SILVA PEROTES</p> <p>Data e hora da assinatura: 16/01/2026 12:27:53 Token: dfa189a6-a07c-49bc-bb20-0ec9b4af429f</p>	<p>Assinatura</p> <p><i>Ruan Kleiton Da Silva Perotes</i></p> <p>Ruan Kleiton da Silva Perotes</p>
<p>Pontos de autenticação:</p> <p>Telefone: + 5591983880458 E-mail: rperotes@banparanet.com.br Nível de segurança: Validado por código único enviado por e-mail</p>	<p>IP: 200.217.197.2 Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/143.0.0.0 Safari/537.36</p>

INTEGRIDADE CERTIFICADA - ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

[Confirme a integridade do documento aqui.](#)



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento número 642a4786-3ba8-4dd2-9985-285b354e09c2, segundo os [Termos de Uso da ZapSign](#), disponíveis em zapsign.com.br

Relatório de Assinaturas

Datas e horários em UTC-0300 (America/Sao_Paulo)

Última atualização em 16 Janeiro 2026, 12:27:54



By Truora

Assinado via ZapSign by Truora

GUILHERME LORETO GUIMARÃES NETO

Data e hora da assinatura: 16/01/2026 09:20:43

Token: 06f428ba-fd20-4b81-9e99-81f9668bd445

Assinatura

Guilherme

Guilherme Loreto Guimarães Neto

Pontos de autenticação:

Telefone: + 5591982478118

E-mail: gneto@banparanet.com.br

Localização aproximada: -16.718700, -43.861400

IP: 200.217.197.2

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/142.0.0.0 Safari/537.36 Edg/142.0.0.0

INTEGRIDADE CERTIFICADA - ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

[Confirme a integridade do documento aqui.](#)



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento número 642a4786-3ba8-4dd2-9985-285b354e09c2, segundo os [Termos de Uso da ZapSign](#), disponíveis em zapsign.com.br

ZapSign 642a4786-3ba8-4dd2-9985-285b354e09c2. Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.