



REF.: SUENG/GEPLA – PROCESSO Nº 0071/2024
PARECER Nº: 37/2024
DATA: 13/06/2024

ASSUNTO: LICITAÇÃO – CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO – **ANÁLISE DA PROPOSTA DE PREÇOS DA EMPRESA GRS CLIMATIZAÇÃO (2ª ANÁLISE)**

DOCUMENTAÇÃO: Anexa.

ALÇADA ADMINISTRATIVA: DIRAD.

À CPL,

1. DA SÍNTESE FÁTICA

- 1.1. Trata-se da 2ª análise da proposta comercial da empresa **GRS CLIMATIZAÇÃO E CONSTRUÇÃO, CNPJ 51.311.758/0001-81**, ao Pregão Eletrônico nº 015/2024, oriundo do Processo de Licitação nº 0071/2024, que visa a contratação de empresa especializada em manutenção de equipamentos de climatização na região metropolitana.
- 1.2. No parecer nº 34/2024 a Área Técnico evidenciou problemas na proposta comercial, bem como, requisitou a manifestação expressar da licitante quanto a exequibilidade dos preços ofertados.
- 1.3. Informa a CPL que com a nova roupagem do sistema em que se opera o certame – em decorrência das alterações ensejadas pela Lei Federal nº 14.133/21 –, primeiro deve-se analisar a proposta de preços para, em seguida, caso aprovada, seja analisada a documentação de habilitação.
- 1.4. Pelo exposto, a SUENG trata da avaliação de conformidade técnica as disposições do Termo de Referência (TR), não competindo a Área Técnica as avaliações de natureza jurídica, contábil e outras.
- 1.5. São os fatos que vinculam a análise técnica.

2. ANÁLISE DA PROPOSTA COMERCIAL

- 2.1. A LICITANTE corrigiu os problemas pontuados no parecer anterior relacionados ao arredondamento de casas decimais e unidades de medida, conforme o ANEXO I deste parecer.
- 2.2. A LICITANTE ratificou o BDI de 21,66%.
- 2.3. A nova proposta comercial está de acordo com os itens 1.2 do edital e 6.2 do TR, onde o desconto deve ser aplicado sobre o valor global e incidir linear-

mente em todos os itens, a exceção do item 57. No entanto, a proposta apresenta erro de cálculo, onde o valor de R\$ 8.301,00 do item 34 não está sendo considerado no somatório do valor global.

- 2.4. Quanto a exequibilidade da proposta comercial:
- 2.4.1. A LICITANTE declarou que os preços ofertados são totalmente exequíveis e que a empresa se responsabiliza em cumprir em sua totalidade todos os termos previstos no edital, conforme declaração no ANEXO II deste parecer.
- 2.4.2. A LICITANTE não encaminhou a sua composição própria de preços unitários contendo de forma clara os preços de insumos e mão de obra para embaçar os preços unitários ofertados.
- 2.4.3. A LICITANTE não apresentou preços praticados em outros contratos que corroborem os valores ofertados no presente certame.
- 2.4.4. A LICITANTE apresentou notas fiscais de serviços prestados, bem como, notas de materiais adquiridos os quais não contém informações que comprovem a exequibilidade da proposta comercial com desconto de 51%. Somente para exemplificação, no item 51 – Fornecimento e substituição de compressor de *self contained*, o valor estimado pelo Banco é igual a R\$ 2.812,30, onde o valor somente do compressor corresponde a R\$ 2.138,13. No entanto, a LICITANTE ofereceu o preço unitário de R\$ 1.337,75, já considerando o valor do insumo e da mão de obra para instalação, com BDI. Essa mesma lógica se configura para todos os demais itens para proposta, evidenciando que os preços são inexequíveis.
- 2.5. À vista do exposto, a proposta **não atende** às disposições do Edital e TR.

3. CONCLUSÃO

- 3.1. Face ao exposto, a partir dos documentos disponibilizados pela empresa, a Área Técnica entende que a **proposta comercial é inexequível, não atendendo, portanto, aos requisitos do Edital e do TR**, vez que não restou comprovada a exequibilidade da proposta.
- 3.2. É o Parecer, S.M.J.

Anna Carmela Rocha Fischetti
Superintendente SUENG

Mateus Garcia da Cruz
Gerente GEMAN

Adênio Miguel Silva da Costa
Gerente GEPLA

José Diego Pereira da Costa
Coordenador de Ambiência GEPLA

ANEXOS

ANEXO I – Análise da proposta comercial ajustada.

ANEXO II – Declaração dos ajustes realizados na proposta.

ANEXO I

HABILITAÇÃO DA PROPOSTA									
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS									
1	SUENG 312	CONJUNTO DE FERRAMENTAS	PRÓPRIA	UN	360,00	R\$ 244,57	R\$ 52,97	R\$ 297,54	R\$ 107.114,40
PMOC									
2	SUENG 313	ELABORAÇÃO DE PLANO DE MANUTENÇÃO, OPERAÇÃO E CONTROLE (PMOC)	PRÓPRIA	UN	26,00	R\$ 1.649,47	R\$ 357,28	R\$ 2.006,75	R\$ 52.175,50
ITENS DE MANUTENÇÃO CONTINUADA									
3	SUENG 314	MANUTENÇÃO PREVENTIVA COM LIMPEZA GERAL EM CENTRAL DE AR	PRÓPRIA	UN	2.196,00	R\$ 132,57	R\$ 28,71	R\$ 161,28	R\$ 354.170,88
4	SUENG 392	RELATÓRIO TÉCNICO DE QUALIDADE DO AR	PRÓPRIA	UN	52,00	R\$ 804,42	R\$ 174,24	R\$ 978,66	R\$ 50.890,32
5	SUENG 315	MANUTENÇÃO CONTINUADA EM SELF CONTAINED OU FANCOLETE	PRÓPRIA	UN	136,00	R\$ 696,38	R\$ 150,84	R\$ 847,22	R\$ 115.221,92
6	SUENG 319	LIMPEZA MECANIZADA DE DUTOS	PRÓPRIA	M	310,00	R\$ 46,32	R\$ 10,03	R\$ 56,35	R\$ 17.468,50
7	SUENG 320	EQUIPE FIXA DE MANUTENÇÃO DE CENTRAL DE AR	PRÓPRIA	UN	24,00	R\$ 5.321,80	R\$ 1.152,70	R\$ 6.474,50	R\$ 155.388,00
8	SUENG 321	EQUIPE DE SOBREVISO DE MANUTENÇÃO DE CENTRAL DE AR	PRÓPRIA	UN	12,00	R\$ 4.499,34	R\$ 974,56	R\$ 5.473,90	R\$ 65.686,80
ITENS DE MANUTENÇÃO OCASIONAL									
9	SUENG 322	FILTRO DE ALTA PERFORMANCE EM CENTRAL DE AR	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 71,21	R\$ 15,42	R\$ 86,63	R\$ 1.732,60
10	SUENG 323	CARGA DE GÁS EM CENTRAL DE AR ATÉ 12.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	100,00	R\$ 365,46	R\$ 79,16	R\$ 444,62	R\$ 44.462,00
11	SUENG 324	CARGA DE GÁS EM CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 12.000 E ATÉ 24000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	100,00	R\$ 365,46	R\$ 79,16	R\$ 444,62	R\$ 44.462,00
12	SUENG 325	CARGA DE GÁS EM CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 24.000 E ATÉ 36000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	100,00	R\$ 365,46	R\$ 79,16	R\$ 444,62	R\$ 44.462,00
13	SUENG 326	CARGA DE GÁS EM CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	100,00	R\$ 461,37	R\$ 99,93	R\$ 561,30	R\$ 56.130,00
14	SUENG 327	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE MOTOR VENTILADOR DE CENTRAL DE AR ATÉ 12.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	10,00	R\$ 529,82	R\$ 114,76	R\$ 644,58	R\$ 6.445,80
15	SUENG 328	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE MOTOR VENTILADOR DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 12.000 E ATÉ 24.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	10,00	R\$ 667,78	R\$ 144,64	R\$ 812,42	R\$ 8.124,20
16	SUENG 329	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE MOTOR VENTILADOR DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 24.000 E ATÉ 36.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 825,81	R\$ 178,87	R\$ 1.004,68	R\$ 20.093,60
17	SUENG 330	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE MOTOR VENTILADOR DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 851,08	R\$ 184,34	R\$ 1.035,42	R\$ 20.708,40
18	SUENG 331	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DE CENTRAL DE AR ATÉ 12.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	10,00	R\$ 747,38	R\$ 161,88	R\$ 909,26	R\$ 9.092,60
19	SUENG 332	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 12.000 E ATÉ 24.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	10,00	R\$ 1.275,21	R\$ 276,21	R\$ 1.551,42	R\$ 15.514,20
20	SUENG 333	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 24.000 E ATÉ 36.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 1.478,73	R\$ 320,29	R\$ 1.799,02	R\$ 35.980,40
21	SUENG 334	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 2.053,09	R\$ 444,70	R\$ 2.497,79	R\$ 49.955,80
22	SUENG 335	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CAPACITOR PARA CENTRAL DE AR	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 55,57	R\$ 12,04	R\$ 67,61	R\$ 3.380,50
23	SUENG 336	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CHAVE CONTACTORA MINI 12A	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 196,26	R\$ 42,51	R\$ 238,76	R\$ 11.938,00
24	SUENG 337	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CHAVE CONTACTORA MINI 18A	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 221,02	R\$ 47,87	R\$ 268,89	R\$ 13.444,50
25	SUENG 338	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CHAVE CONTACTORA MINI 24A	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 221,02	R\$ 47,87	R\$ 268,89	R\$ 13.444,50
26	SUENG 339	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CHAVE CONTACTORA TRIPOLAR 18A	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 221,02	R\$ 47,87	R\$ 268,89	R\$ 13.444,50
27	SUENG 340	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CHAVE CONTACTORA TRIPOLAR 25A	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 237,38	R\$ 51,42	R\$ 288,80	R\$ 14.440,00
28	SUENG 341	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE CHAVE CONTACTORA TRIPOLAR 32A	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 319,88	R\$ 69,29	R\$ 389,17	R\$ 19.458,50
29	SUENG 342	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE RELÉ 30A - 220V	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 148,45	R\$ 32,15	R\$ 180,60	R\$ 9.030,00
30	SUENG 343	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE RELÉ 20A - 220V	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 148,45	R\$ 32,15	R\$ 180,60	R\$ 9.030,00
31	SUENG 344	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE PLACA ELETRÔNICA PARA CENTRAL DE AR ATÉ 12.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 278,49	R\$ 60,32	R\$ 338,81	R\$ 6.776,20
32	SUENG 345	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE PLACA ELETRÔNICA PARA CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 12.000 E ATÉ 24.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 278,49	R\$ 60,32	R\$ 338,81	R\$ 6.776,20
33	SUENG 346	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE PLACA ELETRÔNICA PARA CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 24.000 E ATÉ 36.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 278,49	R\$ 60,32	R\$ 338,81	R\$ 16.940,50
34	SUENG 347	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE PLACA ELETRÔNICA PARA CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 278,49	R\$ 60,32	R\$ 338,81	R\$ 16.940,50
35	SUENG 348	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE PLACA RECEPTORA PARA CENTRAL DE AR ATÉ 60.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 186,74	R\$ 40,45	R\$ 227,19	R\$ 4.543,80
36	SUENG 349	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE SENSOR DE TEMPERATURA PARA CENTRAL DE AR ATÉ 60.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 105,79	R\$ 22,91	R\$ 128,70	R\$ 2.574,00
37	SUENG 350	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE VÁLVULA DE SERVIÇO DE CENTRAL DE AR ATÉ 60.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 169,32	R\$ 36,67	R\$ 205,99	R\$ 4.119,80
38	SUENG 351	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE HÉLICE/TURBINA PARA CENTRAL DE AR ATÉ 12.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 237,91	R\$ 51,53	R\$ 289,44	R\$ 5.788,80
39	SUENG 352	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE HÉLICE/TURBINAPARA CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 12.000 E ATÉ 24.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 237,91	R\$ 51,53	R\$ 289,44	R\$ 5.788,80
40	SUENG 353	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE HÉLICE/TURBINA PARA CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 24.000 E ATÉ 36.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 331,14	R\$ 71,72	R\$ 402,86	R\$ 8.057,20
41	SUENG 354	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE HÉLICE/TURBINA PARA CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 476,30	R\$ 103,17	R\$ 579,47	R\$ 11.589,40
42	SUENG 355	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE ISOLAMENTO DAS REDES FRIGORÍGENAS DE CENTRAL DE AR ATÉ 12.000 BTU/H	PRÓPRIA	M	200,00	R\$ 30,92	R\$ 6,70	R\$ 37,62	R\$ 7.524,00
43	SUENG 356	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE ISOLAMENTO DAS REDES FRIGORÍGENAS DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 12.000 E ATÉ 24.000 BTU/H	PRÓPRIA	M	200,00	R\$ 33,08	R\$ 7,17	R\$ 40,25	R\$ 8.050,00
44	SUENG 357	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE ISOLAMENTO DAS REDES FRIGORÍGENAS DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 24.000 E ATÉ 36.000 BTU/H	PRÓPRIA	M	200,00	R\$ 35,25	R\$ 7,64	R\$ 42,89	R\$ 8.578,00
45	SUENG 358	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE ISOLAMENTO DAS REDES FRIGORÍGENAS DE CENTRAL DE AR, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60.000 BTU/H	PRÓPRIA	M	200,00	R\$ 35,25	R\$ 7,64	R\$ 42,89	R\$ 8.578,00
46	SUENG 359	DRENO PARA CENTRAL DE AR - COMPLETO	PRÓPRIA	UN	30,00	R\$ 42,71	R\$ 9,25	R\$ 51,96	R\$ 1.558,80
47	SUENG 360	RETIRADA DE VAZAMENTOS EM CENTRAL DE AR	PRÓPRIA	UN	200,00	R\$ 114,28	R\$ 24,75	R\$ 139,03	R\$ 27.806,00
48	SUENG 361	SUPORTE METÁLICO EM PERFIL U PARA UNIDADE CONDENSADORA ATÉ 36.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 130,39	R\$ 28,24	R\$ 158,63	R\$ 3.172,60
49	SUENG 362	SUPORTE METÁLICO EM PERFIL U PARA UNIDADE CONDENSADORA 60.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 200,94	R\$ 43,52	R\$ 244,46	R\$ 4.889,20
50	SUENG 363	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE MOTOR VENTILADOR DE SELF CONTAINED	PRÓPRIA	UN	12,00	R\$ 851,08	R\$ 184,34	R\$ 1.035,42	R\$ 12.425,04
51	SUENG 364	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR DA SELF CONTAINED	PRÓPRIA	UN	12,00	R\$ 2.311,61	R\$ 500,69	R\$ 2.812,30	R\$ 33.747,60
52	SUENG 384	CARGA DE GÁS EM CENTRAL DE AR MAIOR QUE 60.000 BTU/H	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 716,12	R\$ 155,11	R\$ 871,23	R\$ 43.561,50

VALORES DA PROPOSTA DA LICITANTE					ANÁLISE DOS VALORES DA PROPOSTA CONFORME O DESCONTO E BDI DA LICITANTE					
DESCONTO OFERTADO		BDI		PREÇO TOTAL	DESCONTO REAL (%)	UNITÁRIO CALCULADO	BDI	UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL	DIFERENÇA EM RELAÇÃO A PROPOSTA
51,0000%		21,66%								
UNITÁRIO SEM BDI	BDI	UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL	DESCONTO REAL (%)	UNITÁRIO CALCULADO	BDI	UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL	DIFERENÇA EM RELAÇÃO A PROPOSTA	
R\$ 119,84	R\$ 25,96	R\$ 145,80	R\$ 52.487,04	51,00	R\$ 119,83	R\$ 25,95	R\$ 145,78	R\$ 52.480,80	R\$ 6,24	
R\$ 808,24	R\$ 175,06	R\$ 983,30	R\$ 25.565,92	51,00	R\$ 808,24	R\$ 175,06	R\$ 983,30	R\$ 25.565,80	R\$ 0,12	
R\$ 64,96	R\$ 14,07	R\$ 79,03	R\$ 173.550,62	51,00	R\$ 64,95	R\$ 14,06	R\$ 79,01	R\$ 173.505,96	R\$ 44,66	
R\$ 394,17	R\$ 85,38	R\$ 479,55	R\$ 24.936,46	51,00	R\$ 394,16	R\$ 85,37	R\$ 479,53	R\$ 24.935,56	R\$ 0,90	
R\$ 341,23	R\$ 73,91	R\$ 415,14	R\$ 56.459,10	51,00	R\$ 341,22	R\$ 73,90	R\$ 415,12	R\$ 56.456,32	R\$ 2,78	
R\$ 22,70	R\$ 4,92	R\$ 27,62	R\$ 8.561,21	50,99	R\$ 22,69	R\$ 4,91	R\$ 27,60	R\$ 8.556,00	R\$ 5,21	
R\$ 2.607,68	R\$ 564,82	R\$ 3.172,50	R\$ 76.140,08	51,00	R\$ 2.607,68	R\$ 564,82	R\$ 3.172,50	R\$ 76.140,00	R\$ 0,08	
R\$ 2.204,68	R\$ 477,53	R\$ 2.682,21	R\$ 32.186,56	51,00	R\$ 2.204,67	R\$ 477,53	R\$ 2.682,20	R\$ 32.186,40	R\$ 0,16	
R\$ 34,89	R\$ 7,56	R\$ 42,45	R\$ 848,94	51,00	R\$ 34,89	R\$ 7,55	R\$ 42,44	R\$ 848,80	R\$ 0,14	
R\$ 179,08	R\$ 38,79	R\$ 217,87	R\$ 21.786,87	51,00	R\$ 179,07	R\$ 38,78	R\$ 217,85	R\$ 21.785,00	R\$ 1,87	
R\$ 179,08	R\$ 38,79	R\$ 217,87	R\$ 21.786,87	51,00	R\$ 179,07	R\$ 38,78	R\$ 217,85	R\$ 21.785,00	R\$ 1,87	
R\$ 179,08	R\$ 38,79	R\$ 217,87	R\$ 21.786,87	51,00	R\$ 179,07	R\$ 38,78	R\$ 217,85	R\$ 21.785,00	R\$ 1,87	
R\$ 226,07	R\$ 48,97	R\$ 275,04	R\$ 27.503,68	51,00	R\$ 226,07	R\$ 48,96	R\$ 275,03	R\$ 27.503,00	R\$ 0,68	
R\$ 259,61	R\$ 56,23	R\$ 315,84	R\$ 3.158,42	51,00	R\$ 259,61	R\$ 56,23	R\$ 315,84	R\$ 3.158,40	R\$ 0,02	
R\$ 327,21	R\$ 70,87	R\$ 398,08	R\$ 3.980,84	51,00	R\$ 327,21	R\$ 70,87	R\$ 398,08	R\$ 3.980,80	R\$ 0,04	
R\$ 404,65	R\$ 87,65	R\$ 492,30	R\$ 9.845,94	51,00	R\$ 404,64	R\$ 87,64	R\$ 492,28	R\$ 9.845,60	R\$ 0,34	
R\$ 417,03	R\$ 90,33	R\$ 507,36	R\$ 10.147,17	51,00	R\$ 417,02	R\$ 90,32	R\$ 507,34	R\$ 10.146,80	R\$ 0,37	
R\$ 366,22	R\$ 79,32	R\$ 445,54	R\$ 4.455,43	51,00	R\$ 366,21	R\$ 79,32	R\$ 445,53	R\$ 4.455,30	R\$ 0,13	
R\$ 624,85	R\$ 135,34	R\$ 760,19	R\$ 7.601,93	51,00	R\$ 624,85	R\$ 135,34	R\$ 760,19	R\$ 7.601,90	R\$ 0,03	
R\$ 724,58	R\$ 156,94	R\$ 881,52	R\$ 17.630,48	51,00	R\$ 724,57	R\$ 156,94	R\$ 881,51	R\$ 17.630,20	R\$ 0,28	
R\$ 1.006,01	R\$ 217,90	R\$ 1.223,91	R\$ 24.478,24	51,00	R\$ 1.006,01	R\$ 217,90	R\$ 1.223,91	R\$ 24.478,20	R\$ 0,04	
R\$ 27,23	R\$ 5,90	R\$ 33,13	R\$ 1.656,40	51,00	R\$ 27,22	R\$ 5,89	R\$ 33,11	R\$ 1.655,50	R\$ 0,90	
R\$ 96,16	R\$ 20,83	R\$ 116,99	R\$ 5.849,41	51,00	R\$ 96,16	R\$ 20,82	R\$ 116,98	R\$ 5.849,00	R\$ 0,41	
R\$ 108,30	R\$ 23,46	R\$ 131,76	R\$ 6.587,89	51,00	R\$ 108,29	R\$ 23,45	R\$ 131,74	R\$ 6.587,00	R\$ 0,89	
R\$ 108,30	R\$ 23,46	R\$ 131,76	R\$ 6.587,89	51,00	R\$ 108,29	R\$ 23,45	R\$ 131,74	R\$ 6.587,00	R\$ 0,89	
R\$ 108,30	R\$ 23,46	R\$ 131,76	R\$ 6.587,89	51,00	R\$ 108,29	R\$ 23,45	R\$ 131,74	R\$ 6.587,00	R\$ 0,89	
R\$ 116,32	R\$ 25,19	R\$ 141,51	R\$ 7.075,75	51,00	R\$ 116,31	R\$ 25,19	R\$ 141,50	R\$ 7.07		

INSTALAÇÃO / DESINSTALAÇÃO									
53	SUENG 365	INSTALAÇÃO DE CENTRAL DE AR, ATÉ 30.000 BTU/H (TUBUL., ISOLAM., GÁS, ETC) (EXCETO ELÉTRICA, DRENO E O EQUIPAMENTO)	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 486,68	R\$ 105,42	R\$ 592,11	R\$ 29.605,50
54	SUENG 366	INSTALAÇÃO DE CENTRAL, MAIOR QUE 36.000 E ATÉ 60.000 BTU/H (TUBUL., ISOLAM., GÁS, ETC) (EXCETO ELÉTRICA, DRENO E O EQUIPAMENTO)	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 582,60	R\$ 126,19	R\$ 708,79	R\$ 35.439,50
55	SUENG 367	INSTALAÇÃO DE CENTRAL DE AR EM INFRAESTRUTURA EXISTENTE	PRÓPRIA	UN	50,00	R\$ 452,20	R\$ 97,95	R\$ 550,15	R\$ 27.507,50
56	SUENG 368	DESINSTALAÇÃO DE CENTRAL DE AR	PRÓPRIA	UN	150,00	R\$ 216,85	R\$ 46,97	R\$ 263,82	R\$ 39.573,00
CONTINGENCIAL									
57	-	SERVIÇOS E INSUMOS DE EXECUÇÃO CONTINGENCIAL, EVENTUAL OU IMPREVISIVEL (ITEM NÃO SUJEITO A LANCES, DEVENDO O VALOR SER REPETIDO NAS PROPOSTAS DOS LICITANTES) - BDI = 0,00		UN	1,00	R\$ 26.355,17	R\$ 0,00	R\$ 26.355,17	R\$ 26.355,17
VALOR BDI TOTAL:									R\$ 314.192,44
VALOR ORÇAMENTO:									R\$ 1.476.964,59
VALOR TOTAL:									R\$ 1.791.157,03

R\$	238,48	R\$	51,65	R\$	290,13	R\$	14.506,74	51,00	R\$	238,47	R\$	51,65	R\$	290,12	R\$	14.506,00	R\$	0,74	
R\$	285,47	R\$	61,83	R\$	347,30	R\$	17.365,14	51,00	R\$	285,47	R\$	61,83	R\$	347,30	R\$	17.365,00	R\$	0,14	
R\$	221,58	R\$	47,99	R\$	269,57	R\$	13.478,71	51,00	R\$	221,57	R\$	47,99	R\$	269,56	R\$	13.478,00	R\$	0,71	
R\$	106,26	R\$	23,02	R\$	129,28	R\$	19.391,39	51,00	R\$	106,25	R\$	23,01	R\$	129,26	R\$	19.389,00	R\$	2,39	
						R\$ 26.355,17							R\$ 26.355,17						
VALOR TOTAL APÓS ANÁLISE						R\$	891.119,12	VALOR TOTAL CALCULADO						R\$	891.027,51				
VALOR TOTAL DA PROPOSTA						R\$	882.819,99												
DIFERENÇA						R\$	8.299,13	DIFERENÇA						R\$	8.207,52				



GRS CLIMATIZAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA

CNPJ: 51.311.758/0001-81

RUA VINTE, Nº 180, BAIRRO JARDIM

GRAMADO – CUIABÁ MT

TELEFONE: (65) 9 9323-1408

ADENDO VIII – CARTA DE APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA CARTA DE APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA

Ao Banco do Estado do Pará S.A.
Avenida Presidente Vargas, nº 251, Ed. Banpará – 1º Andar
Comércio, Belém/PA, CEP 66.010-000

Ref. Edital de licitação Nº 90015/2024.

A empresa **GRS CLIMATIZAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 51.311.758/0001-81, com sede na Rua Peroba, nº20, Bairro jardim Gramado, Cuiabá MT, CEP 78.085-300, neste ato representado pelo seu proprietário **GILSON ROMULO DOS SANTOS**, brasileiro, empresário, inscrito no RG sob o nº 09022104 SRTE MT, e CPF sob o nº 569.650.521-04, com endereço profissional na Rua Peroba, nº20, Bairro jardim Gramado, Cuiabá MT, CEP 78.085-300, em resposta ao parecer nº 34/2024, vem dizer o seguinte:

Referente ao BDI, a empresa mantém o percentual de 21,66%, conforme orçamento de referência;

O valor da nossa proposta reajustada, para os itens 01 a 56, é no valor de R\$ 856.464,82, adicionando o valor de R\$ 26.355,17 referente ao item 57, chegamos ao valor final de R\$ 882.819,99;

Informamos ainda, que requeremos da equipe de licitação, que reabra a fase de negociação para que possamos ofertar descontos no sistema;

Conforme requerimento, corrigimos o problema de arredondamento, usando a formulas para arredondar os valores para no máximo duas casas decimais;

As unidades de medidas dos itens 6,42,43,44 e 45 foram devidamente corrigidas;

Acerca da exequibilidade dos valores apresentados, declaramos que os preços apresentados na fase de lance e na proposta de preços reajustadas são totalmente exequíveis, e que a empresa se responsabiliza em cumprir em sua totalidade todos os termos previstos no edital de licitação;

Rua Peroba, nº20, Bairro Jardim Gramado, Cuiabá MT, CEP 78.085-300



GRS CLIMATIZAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA

CNPJ: 51.311.758/0001-81

RUA VINTE, Nº 180, BAIRRO JARDIM

GRAMADO – CUIABÁ MT

TELEFONE: (65) 9 9323-1408

Como a empresa GRS iniciou recentemente as suas atividades junto a órgãos públicos e empresas públicas, a mesma não possui em seu bojo, preços praticados em órgãos públicos, mais sim, para empresas privadas. Sendo assim, juntamos em anexo algumas das notas fiscais e orçamentos de materiais que possuímos, para comprovação da exequibilidade da proposta da empresa.

Cuiabá, 13 de junho de 2024.

**GRS CLIMATIZACAO E
CONSTRUCAO
LTDA:51311758000181**

Assinado de forma digital por GRS
CLIMATIZACAO E CONSTRUCAO
LTDA:51311758000181
Dados: 2024.06.13 08:01:30 -04'00'

**GRS CLIMATIZAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA
51.311.758/0001-81
GILSON ROMULO DOS SANTOS
CPF nº 569.650.521-04**

CONSTRUCT CLIMATE

Este documento foi assinado eletronicamente por Anna Carmela Rocha Fischetti, José Diego Pereira Da Costa, Mateus Garcia Da Cruz e Adenio Miguel Silva Da Costa.
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://portaldeassinaturas.banpara.br.br:443> e utilize o código 9E3E-71A2-352E-EBFO.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Banpará. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://portaldeassinaturas.banpara.b.br/Verificar/9E3E-71A2-352E-EBF0> ou vá até o site <https://portaldeassinaturas.banpara.b.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 9E3E-71A2-352E-EBF0



Hash do Documento

2CE35CB6CE8AE118DC827423A150BD836C18C3D8C09DB0F0A8C6A904237CAAEE9

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 14/06/2024 é(são) :

- Anna Carmela Rocha Fischetti - ***.400.532-** em 14/06/2024 10:47 UTC-03:00

Tipo: Assinatura Eletrônica

Identificação: Autenticação de conta

Evidências

Client Timestamp Fri Jun 14 2024 10:47:37 GMT-0300 (Horário Padrão de Brasília)

Geolocation Latitude: -1.4498513659644543 Longitude: -48.49723507834292 Accuracy:

14.683633934353558

IP 177.74.12.100

Assinatura:

Hash Evidências:

E8A6720CA752F1D759F402C7B1915ACDE5DA0ACC83092C6991F0DF5204270BBD

- José Diego Pereira Da Costa - ***.603.802-** em 14/06/2024 10:18 UTC-03:00

Tipo: Assinatura Eletrônica

Identificação: Autenticação de conta

Evidências

Client Timestamp Fri Jun 14 2024 10:18:54 GMT-0300 (Horário Padrão de Brasília)

Geolocation Latitude: -1.4450688 Longitude: -48.4868096 Accuracy: 52761.26890721857

IP 10.0.1.184

Assinatura:



José Diego Costa
Mat 56430

Hash Evidências:

769CA3C8B7D0976129933F0A67DEF7884D05B5C84B230B8A22D6BA76CCCF218B

Mateus Garcia Da Cruz - ***.258.812-** em 14/06/2024 10:09 UTC-03:00

Tipo: Assinatura Eletrônica

Identificação: Autenticação de conta

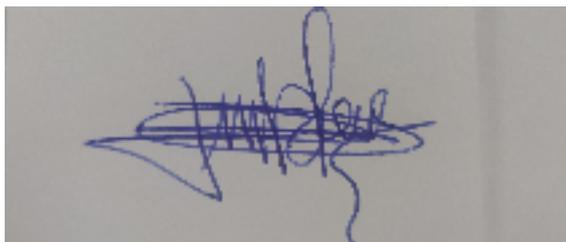
Evidências

Client Timestamp Fri Jun 14 2024 10:09:26 GMT-0300 (GMT-03:00)

Geolocation Latitude: -1.4450688 Longitude: -48.4868096 Accuracy: 52761.26890721857

IP 10.0.1.184

Assinatura:



Hash Evidências:

733BF9A2352F8421AD68504F619D19B448521BC1FC21AA8DF7422C8612DC0F5D

Adenio Miguel Silva Da Costa - ***.494.632-** em 14/06/2024 10:01 UTC-03:00

Tipo: Assinatura Eletrônica

Identificação: Autenticação de conta

Evidências

Client Timestamp Fri Jun 14 2024 10:01:35 GMT-0300 (Horário Padrão de Brasília)

Geolocation Latitude: -1.4450688 Longitude: -48.4868096 Accuracy: 52761.26890721857

IP 10.0.1.185

Assinatura:



Hash Evidências:

0045AAAAF14E96CF756AEFF5577868C5448E1E1EF3E3FF5124FEFD5BB1FC2BCE