

## **AUTO NEGATIVO DE 1º PÚBLICO LEILÃO**

Wirna Campos Cardoso, Leiloeira Oficial, inscrita na Junta Comercial do Estado do Pará sob matrícula nº 20150290314, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo atual Credor Fiduciário **BANCO DO ESTADO DO PARÁ S.A - BANPARÁ**, instituição financeira com sede na Avenida Presidente Vargas, nº 251, Campina, CEP 66010-000, Belém/PA, inscrito no CNPJ sob nº 04.913.711/0001-08, já qualificados no citado Instrumento Particular, promoverá o **1º público leilão**, somente On-line, do imóvel descrito: **Santarém-PA. Bairro Nova Vitória**. Alameda Colibri, nº 107, esquina com a Rua Pardal, identificado como lote A-1. Casa residencial com 135,72m<sup>2</sup> de área construída e seu respectivo terreno com área de 213,33m<sup>2</sup>. Matrícula nº 25.069 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Santarém-PA. Inscrição Imobiliária: 01.43.027.0301.001. Obs.: Numeração predial pendente de averbação no CRI. Regularização e encargos correrão por conta do comprador. Ocupado. (AF). **Valor Mínimo: R\$ 372.000,00 (Trezentos e Setenta e Dois Mil Reais)**. Em atendimento ao edital de venda publicado no formato digital foi feita no portal [www.banpara.com.br](http://www.banpara.com.br), e no jornal **Diário do Pará**, no dia **28/05/24** e no **Diário Oficial nº 35.836**, no dia **28/05/24** com fundamento na Lei 9.514 de 20 de novembro de 1.997, artigos 22 e seguintes.

Declara o leiloeiro nos termos da legislação civil e penal vigentes, que aberto os trabalhos do pregão ao público, não surgiram interessados na arrematação do bem, momento em que, o leiloeiro deu por encerrado o pregão.

Belém - PA , 12 de junho de 2024.

---

Wirna Campos Cardoso  
Leiloeiro Oficial - JUCEPA nº 20150290314