



REF.: SUENG/GEPLA – PROCESSO Nº 1453/2022
PARECER Nº: 15/2024
DATA: 23/04/2024

ASSUNTO: LICITAÇÃO – CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM MANUTENÇÃO PREDIAL E ADEQUAÇÃO DE AMBIENTES – **ANÁLISE DA PROPOSTA DE PREÇOS DA EMPRESA REAL ENERGY LTDA (3ª ANÁLISE)**

DOCUMENTAÇÃO: Anexa.

ALÇADA ADMINISTRATIVA: DIRAD.

À CPL,

1. DA SÍNTESE FÁTICA

- 1.1. Trata-se da análise da exequibilidade da proposta comercial da empresa **REAL ENERGY LTDA, CNPJ 41.116.138/0001-38**, 3ª colocada no Lote 05 do Pregão Eletrônico nº 009/2024, oriundo do Processo de Licitação nº 1453/2022, que visa a contratação de empresa especializada em manutenção predial e conservação de ambientes em todas as unidades do BANPARÁ.
- 1.2. A Área Técnica se manifestou quanto à conformidade e exequibilidade da proposta comercial da licitante através dos pareceres nº 08/2024 e nº 12/2024.
- 1.3. Informa a CPL que com a nova roupagem do sistema em que se opera o certame – em decorrência das alterações ensejadas pela Lei Federal nº 14.133/21 –, primeiro deve-se analisar a proposta de preços para, em seguida, caso aprovada, seja analisada a documentação de habilitação.
- 1.4. Pelo exposto, a SUENG trata da avaliação de conformidade técnica as disposições do Termo de Referência (TR), não competindo a Área Técnica as avaliações de natureza jurídica, contábil e outras.
- 1.5. São os fatos que vinculam a análise técnica.

2. LOTE 05 – NORDESTE DO PARÁ

- 2.1. Nos pareceres nº 08/2024 e nº 12/2024 a Área Técnica solicitou que a licitante a apresentação de documentos auxiliares para comprovação de exequibilidade da proposta.
- 2.2. A licitante se manifestou em 18/04/2024 apresentando somente uma declaração de exequibilidade, a qual não contém a manifestação expressa da empresa sobre a viabilidade dos preços ofertados.
- 2.3. Em 23/04/2024 a licitante se manifestou novamente apresentado 21 (vinte e um) documentos, entre os quais continham contratos mantidos com outros órgãos públicos, termos aditivos e atestado de capacidade técnica operacional. Nos referidos documentos não estão presentes os valores unitários dos

serviços que compõem o valor global, não sendo possível aferir a exequibilidade da proposta com bases nesses arquivos. Além disso, entre os referidos documentos há contratos sem relação com o objeto desta licitação.

- 2.4. A licitante não apresentou a sua composição de preços unitários, contendo preços de insumos e coeficientes de produtividade de mão de obra, entre outras variáveis, nem outros documentos equivalentes.
- 2.5. Reiteramos a necessidade de apresentação de documentos auxiliares contendo informações claras e precisas onde seja possível verificar a compatibilidade entre os preços unitários da proposta comercial do presente certame, sendo:
 - 2.5.1. Ratificação da declaração de exequibilidade da proposta, contendo a manifestação expressa da empresa sobre a viabilidade dos preços ofertados.
 - 2.5.2. Composição dos preços unitários ou outros documentos equivalentes, contendo preços de insumos e produtividade da mão de obra, entre outros.
 - 2.5.3. Contratos com serviços similares mantidos com outros órgãos públicos, evidenciando os preços praticados, devidamente atualizados, restringindo-se a contratos que tenham relação com serviços similares ao deste certame.

3. CONCLUSÃO

- 3.1. Face ao exposto, esta Área Técnica entende que licitante não apresentou documentos suficientes que comprovem a exequibilidade da proposta comercial.
- 3.2. Contudo, em relação aos erros indicados no item 2 deste Parecer, considerando que foge às atribuições e expertise desta Área Técnica a aferição dos erros considerados sanáveis que não constituem motivo para a desclassificação de proposta e, ainda, com base no que dispõe o inciso XIII da alínea "i" do item 3.1 do Edital, recomenda-se que o(a) Pregoeiro(a) verifique a possibilidade de ajuste da proposta para saneamento dos erros indicados para aceite da proposta. Caso não seja passível de ajuste, a proposta comercial deverá ser inabilitada.
- 3.3. É o Parecer, S.M.J.

Anna Carmela Rocha Fischetti
Superintendente SUENG

Mateus Garcia da Cruz
Gerente GEMAN

Adênio Miguel Silva da Costa
Gerente GEPLA

José Diego Pereira da Costa
Coordenador de Ambiência GEPLA

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Banpará. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://portaldeassinaturas.banpara.b.br/Verificar/42A2-2E23-F347-D9E9> ou vá até o site <https://portaldeassinaturas.banpara.b.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 42A2-2E23-F347-D9E9



Hash do Documento

C4AB54ADB57ED18A42FF75EA82E1F20A119F01E181EA5BBE199408DD1BF2D6ED

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 25/04/2024 é(são) :

- Anna Carmela Rocha Fischetti - ***.400.532-** em 25/04/2024 10:10 UTC-03:00

Tipo: Assinatura Eletrônica

Identificação: Autenticação de conta

Evidências

Client Timestamp Thu Apr 25 2024 10:10:35 GMT-0300 (Horário Padrão de Brasília)

Geolocation Latitude: -1.42079 Longitude: -48.481268 Accuracy: 27

IP 10.0.1.184

Assinatura:

Hash Evidências:

82234DD0EA248B2F3F6B0AD2476BC93950C1C84A07C1FF38CFF25237C952D447

- José Diego Pereira Da Costa - ***.603.802-** em 24/04/2024 17:10 UTC-03:00

Tipo: Assinatura Eletrônica

Identificação: Autenticação de conta

Evidências

Client Timestamp Wed Apr 24 2024 17:10:07 GMT-0300 (Horário Padrão de Brasília)

Geolocation Latitude: -1.4450688 Longitude: -48.4868096 Accuracy: 2318.4377501647205

IP 10.0.1.184

Assinatura:


José Diego Costa
Mat 56430

Hash Evidências:

2C03D563852970F343CDA6D1F4722363433076A87AD77B86BA0BF3D1B52FF9C5

Mateus Garcia Da Cruz - ***.258.812-** em 24/04/2024 17:01 UTC-03:00

Tipo: Assinatura Eletrônica

Identificação: Autenticação de conta

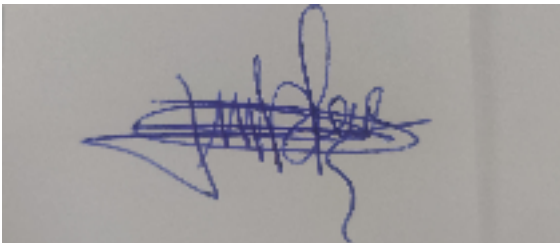
Evidências

Client Timestamp Wed Apr 24 2024 17:01:30 GMT-0300 (GMT-03:00)

Geolocation Latitude: -1.4450688 Longitude: -48.4868096 Accuracy: 2318.4377501647205

IP 10.0.1.185

Assinatura:



Hash Evidências:

A91FC9A63714FA86447911F81CE20ECF18A3F8614379027EB584A474EDAF9C13

Adenio Miguel Silva Da Costa - ***.494.632-** em 24/04/2024 16:54 UTC-03:00

Tipo: Assinatura Eletrônica

Identificação: Autenticação de conta

Evidências

Client Timestamp Wed Apr 24 2024 16:54:47 GMT-0300 (Horário Padrão de Brasília)

Geolocation Latitude: -1.4208694 Longitude: -48.4816426 Accuracy: 23.965

IP 10.0.1.185

Assinatura:



Hash Evidências:

CF1E52A524D2AB4B1E235370AAA1D29A2532A8C1BCEA751ABEF55D2296F8E538